

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Jan-Reto e Claudio Poltera Marina Candrian, Lidostrasse 46, 6314 Unterageri (ZG)
2. Proprietario del fondo: Condominio Residence Cassarate Lago, a GPM Global Property Management SA, Via Maggio 1C, Casella postale , 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: Cambio di destinazione da ufficio a studio di fisioterapia FitLab 2.0 (PPP 9355)
4. Destinazione degli edifici o impianti: fisioterapia
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Castagnola
 - . località: Viale Castagnola 21 - 21A - 21B - 21C - 21D - 21E - 21F - 21G
 - . no. di mappa: 130
 - . superficie mq: 7605
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, edificio sotterraneo,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 22 aprile al 7 maggio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 00 o al seguente indirizzo email francesco.damico@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco a.i.:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 18 aprile 2024 /DAF/bs
Esposto dal [22/04/2024](#) al [07/05/2024](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Jan-Reto e Claudio Poltera Marina Candrian, Lidostrasse 46, 6314 Unterageri (ZG)

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 909 Condominio Concordia 2, a GPM Global Property Management SA, Via Maggio 1C, Casella postale , 6900 Lugano
- . mapp. 1462 Condominio Concordia 4, a GPM Global Property Management SA, Via Maggio 1C, Casella postale , 6900 Lugano
- . mapp. 953 Volans Real Estate SA e compr., Riva Caccia 2, 6900 Lugano; PPP mapp. 953, a Artech Real Estate SA, Riva Caccia 2, 6900 Lugano; PPP mapp. 953, a LGA Real Estate SA, Piazza Stefano Francini 5, 6900 Lugano
- . mapp. 1568 Volans Real Estate SA, Riva Caccia 2, 6900 Lugano
- . mapp. 941 Condominio La Lanchetta, a Wullschleger Martinenghi Manzini, Gestioni immobiliari SA, Via alla Campagna 2a, Casella Postale , 6900 Lugano
- . mapp. 1290 La Torre SA, a Lambertini & Partners, Gestioni Immobiliari SA, Via Serafino Balestra 18, Casella Postale , 6900 Lugano