



Città di Lugano  
Comunicazione e relazioni  
istituzionali

Lugano, 8 luglio 2021

Ufficio stampa e PR  
Piazza della Riforma 1  
6900 Lugano  
Svizzera

t. +41 58 866 70 88  
pr@lugano.ch  
www.lugano.ch

## Comunicato stampa del Municipio Credito di 27,85 milioni di franchi per il nuovo centro scolastico a Viganello

**Il Municipio ha licenziato all'attenzione del Consiglio comunale un credito di 27,85 milioni di franchi per la realizzazione del nuovo centro scolastico in zona La Santa, a Viganello. L'obiettivo è offrire ad allieve e allievi un edificio ben organizzato e dotato di un ampio spazio pubblico, fruibile anche dalla popolazione al di fuori degli orari scolastici.**

L'attuale centro scolastico del quartiere di Viganello, che si trova in zona La Santa tra via Frontini e via Bottogno, è vetusto ed è costituito da più costruzioni non unitarie, frutto di ampliamenti e sopraelevazioni riconducibili a tempi diversi.

Nelle immediate vicinanze vi sono l'ex casa comunale di Viganello (che ospita i servizi cittadini Controllo abitanti, Sicurezza e salute e Polizia di quartiere) e la scuola dell'infanzia Bottogno, bene culturale di interesse cantonale.

Il nuovo centro, oltre a essere un tassello essenziale del comprensorio scolastico Monte Brè, rappresenterà un importante spazio d'aggregazione di qualità a favore di tutta la popolazione del quartiere.

Il progetto ARIA – aggiudicato con concorso internazionale nel 2018 a Epure Architecture et Urbanisme (capofila) con l'architetto Enrico Garbin e un gruppo interdisciplinare di specialisti – è stato approfondito e affinato per rispondere alle esigenze tecnico-funzionali espresse dai diversi servizi cittadini coinvolti.

L'intervento urbanistico propone una soluzione chiara e misurata con un unico edificio lungo via Sara Frontini. Lo stabile è organizzato su tre livelli fuori terra e uno interrato. Il pianoterra è diviso fra palestra, scuola elementare e asilo nido. Tra questi tre elementi si sviluppano i passaggi coperti che garantiscono gli accessi alle differenti funzioni e permettono di creare spazi esterni coperti per le attività didattiche principali (ricreazione, pause ecc.) e per le attività di quartiere. Al primo piano sono presenti i locali dedicati alla Polizia di quartiere, la scuola elementare e la scuola dell'infanzia. Al secondo piano si trovano i locali dell'Amministrazione comunale, i locali della scuola elementare e la seconda sezione della scuola dell'infanzia. Il piano interrato è dedicato a palestra, archivi e locali tecnici.

In considerazione degli obiettivi della Città relativi al marchio "Città dell'energia®", ottenuto da Lugano nel 2019, il nuovo edificio ottempererà lo standard Minergie®-A-ECO. Tutte le scelte edilizie sono state concepite per minimizzare le dispersioni caloriche ed è prevista l'installazione di pannelli fotovoltaici sui tetti.



Le aree esterne offrono spazi di circolazione differenziati che convivono con le attività scolastiche, diventando un punto di aggregazione sociale e intergenerazionale per chi abita nel quartiere. Inoltre il progetto sviluppato interesserà vari livelli di intervento, fra cui una fascia arborea e arbustiva per creare una continuità ecologica e di ombra lungo i percorsi esterni urbani, un cortile dove si ricrea il campo da basket e alcuni giardini tematici per attività ludiche e di socializzazione.

Gli spazi del progetto definitivo prevedono la realizzazione di circa 5'500 m<sup>2</sup> di superfici interne e poco più di 6'000 m<sup>2</sup> di superfici esterne pavimentate, inverdite o piantumate. Le aree liberamente fruibili per la scuola elementare corrisponderanno a circa 3'600 m<sup>2</sup>. Le alberature più importanti presenti nel comparto sono mantenute e integrate nel progetto del verde.

Il messaggio municipale per la costruzione del nuovo centro scolastico con la richiesta di credito viene trasmesso all'attenzione del Consiglio comunale per approvazione.

#### **Per ulteriori informazioni**

Marco Borradori  
Sindaco  
Dicastero Istituzioni  
m. +41 79 636 50 38

Cristina Zanini Barzaghi  
Municipale  
Dicastero Immobili  
m. +41 79 423 78 29