



Città di Lugano
Pianificazione, ambiente
e mobilità

Ambiente e energia
Via della Posta 8
6900 Lugano
Svizzera

t. +41 58 866 76 02
energia@lugano.ch
www.lugano.ch

Richiesta preliminare di incentivi per la promozione dell'efficienza energetica negli edifici

Formulario 1 di 2

Gli incentivi comunali destinati alla promozione dell'efficienza energetica negli edifici sono rivolti ai proprietari di edifici riscaldati che si trovano sul territorio giurisdizionale della Città di Lugano, secondo le disposizioni previste dalla relativa Ordinanza municipale (disponibile agli sportelli comunali e su www.lugano.ch/temi-servizi/energia-ambiente/energia/incentivi-efficienza-energetica.html).

Il presente formulario permette di inoltrare la richiesta preliminare per uno o più incentivi, e va inoltrato al servizio Ambiente e energia **prima dell'inizio dei lavori** e **prima di effettuare acquisti o ordinazioni**:

Dati del richiedente

Ragione sociale

Nome

Cognome

Via

Numero civico

NAP

Località

Telefono

Email

Dati sull'edificio

Proprietario

Via

Numero civico

NAP

Località

Numero mappale

Anno di costruzione



Tipologie di intervento per la promozione dell'efficienza energetica

1. Certificato Energetico Cantonale degli Edifici (CECE®) e Certificazione con analisi energetica CECE® plus
2. Risanamento energetico di base su immobili esistenti
3. Risanamento energetico più performante, con bonus CECE®
4. Risanamento di edifici con una delle certificazioni MINERGIE® (MINERGIE®, -P, -A)
5. Realizzazione di nuovi edifici con una delle certificazioni MINERGIE® (MINERGIE®, -P, -A)

In base agli incentivi che si intende richiedere, selezionare i relativi campi e aggiungere eventuali osservazioni:

- 1.1 Certificazione energetica Cantonale degli Edifici CECE®, effettuato per immobili riscaldati realizzati dopo il 2000
(Per le **condizioni e la documentazione da allegare** ai fini dell'ottenimento dell'incentivo, consultare **Art. 6 cpv. 3 e 4 dell'Ordinanza municipale.**)

Edifici mono e bifamigliari CHF 350.-

Edifici plurifamiliari CHF 500.-

Altre categorie di edifici CHF 750.-

- 1.2 Certificazione con analisi energetica CECE® plus, effettuato per immobili riscaldati realizzati prima del 2000
(Per le **condizioni e la documentazione da allegare** ai fini dell'ottenimento dell'incentivo, consultare **Art. 6 cpv. 3 e 4 dell'Ordinanza municipale.**)

Edifici mono e bifamigliari CHF 1'000.-

Edifici plurifamiliari CHF 2'000.-

Altre categorie di edifici CHF 3'000.-

Osservazioni



2. Risanamento energetico di base su immobili esistenti
(L'incentivo ammonta al 20% del contributo erogato in via definitiva dal Cantone sino ad un massimo di CHF 3'000.-. Per le **condizioni e la documentazione da allegare** ai fini dell'ottenimento dell'incentivo, consultare **Art. 7 cpv. 2 e 3 dell'Ordinanza Municipale.**)

Osservazioni

3. Risanamento energetico più performante con bonus CECE®
(L'incentivo forfettario è concesso, in aggiunta a quanto previsto dall'art. 7 dell'Ordinanza per interventi di risanamento energetico di base, e ammonta a CHF 2'500.-. Per le **condizioni e la documentazione da allegare** ai fini dell'ottenimento dell'incentivo, consultare **Art. 8 cpv. 2 e 3 dell'Ordinanza Municipale.**)

Osservazioni

4. Risanamento di edifici con una delle certificazioni MINERGIE® (MINERGIE®, -P o -A)
(L'incentivo forfettario di CHF 5'000 è concesso per gli edifici risanati in conformità con una delle certificazioni MINERGIE®, MINERGIE®-P o -A. Per le **condizioni e la documentazione da allegare** ai fini dell'ottenimento dell'incentivo, consultare **Art. 9 cpv. 2 e 3 dell'Ordinanza Municipale.**)

Osservazioni



5. Realizzazione di nuovi edifici con una delle certificazioni MINERGIE® (MINERGIE®, -P o -A)

(L'incentivo forfettario di CHF 2'000 è concesso per gli edifici costruiti in conformità con una delle certificazioni MINERGIE®, -P o -A, certificati dopo il 1° gennaio 2019. Per le **condizioni e la documentazione da allegare** ai fini dell'ottenimento dell'incentivo, consultare **Art. 10 cpv. 2 e 3 dell'Ordinanza Municipale.**)

Osservazioni

Con la presente **richiesta preliminare (Formulario 1)** dichiaro di aver preso atto dei contenuti dell'Ordinanza municipale sugli incentivi comunali destinati alla promozione dell'efficienza energetica e dell'utilizzo di energie rinnovabili indigene negli edifici e di accettarne le relative condizioni.

Prendo inoltre atto che **la procedura** per l'ottenimento degli incentivi **non è terminata**. A lavori ultimati, inoltrerò **richiesta di versamento (Formulario 2)**.

Luogo e data

Firma del richiedente



Lasciare in bianco

Preavviso del servizio Ambiente e energia (Divisione pianificazione, ambiente e mobilità):

1.1 Certificato energetico Cantonale degli Edifici CECE®, effettuato per immobili riscaldati realizzati dopo il 2000

Favorevole Importo CHF

Non favorevole

1.2 Certificazione con analisi energetica CECE® plus, effettuato per immobili riscaldati realizzati prima del 2000

Favorevole Importo CHF

Non favorevole

2. Risanamento energetico di base su immobili esistenti

Favorevole Importo CHF

Non favorevole

3. Risanamento energetico più performante con bonus CECE®

Favorevole Importo CHF

Non favorevole

4. Risanamento di edifici con una delle certificazioni MINERGIE®-P o -A

Favorevole Importo CHF

Non favorevole



5. Realizzazione di nuovi edifici con una delle certificazioni MINERGIE®-P o -A

Favorevole Importo CHF

Non favorevole

Osservazioni

Data della verifica

Funzionario incaricato