

**Consiglio di Stato**  
**6501 Bellinzona**

Bellinzona, 7 novembre 2012

## COMUNICATO STAMPA

### **Messaggio per la concessione al Comune di Lugano di un contributo unico a fondo perso di CHF 10'000'000.00 per la realizzazione del Centro polifunzionale a Pregassona**

Il Consiglio di Stato ha trasmesso al Gran Consiglio il Messaggio che motiva e propone la concessione di un contributo unico complessivo a fondo perso di 10 milioni di franchi al Comune di Lugano quale partecipazione ai costi per la realizzazione del Centro polifunzionale a Pregassona, comprendente:

- a) una residenza medicalizzata per anziani (casa per anziani);
- b) un nido dell'infanzia;
- c) la nuova sede del Servizio d'assistenza e cura a domicilio d'interesse pubblico del comprensorio Luganese (SCuDo);
- d) un centro di accoglienza diurna per persone affette da demenza senile (centro diurno).

In particolare, il contributo cantonale è finalizzato alla realizzazione della nuova casa per anziani ed è quindi proposto ai sensi della Legge cantonale per il promovimento, il coordinamento e il finanziamento delle attività sociali a favore delle persone anziane (LAnz, del 30 novembre 2010).

La nuova casa per anziani offrirà – come detto - 114 posti letto, dislocati in due diversi blocchi. Da una parte, con tre reparti, essa riprodurrà l'impostazione classica delle residenze medicalizzate per anziani, destinata a utenti senza o moderato deficit nella sfera cognitiva. Questa tipologia privilegia la camera singola, l'accesso diretto ai servizi igienici e dimensioni compatibili con la permanenza prolungata nella camera, concepita come luogo privato di vita. L'altro blocco, costituito da un reparto dedicato, si rivolge agli anziani con problemi di ordine cognitivo, che non percepiscono l'esclusività degli spazi e per i quali la concezione di tipo alberghiero che ispira la costruzione delle case di cura medicalizzate classiche non risulta adeguata. I bisogni diversi di questo secondo gruppo di popolazione possono essere meglio risolti attraverso: a) spazi ampi e generosi nella zona giorno che favoriscono la mobilità, b) spazio limitato nella zona notte strutturato con camere doppie; c) servizi igienici posti fuori dalla camera; d) giardino protetto.

La realizzazione del Centro polifunzionale a Pregassona è in sintonia con i nuovi progetti di pianificazione dei settori delle case per anziani (2010-2020) e dell'assistenza e cura a domicilio (2011–2014), nonché con gli intendimenti cantonali indicati nelle Linee direttive 2012-2015 nel campo della politica degli anziani e del sostegno alle famiglie. In particolare, la nuova casa per anziani contribuirà in maniera importante all'adeguamento dell'offerta di posti letto rispetto alla domanda, in una regione che si caratterizza (insieme al Bellinzonese e alla zona urbana del Locarnese) per la difficoltà di dare una risposta adeguata, sul piano della prossimità spaziale e temporale, ai nostri anziani e alle rispettive famiglie.

Per ulteriori informazioni rivolgersi a:

DIPARTIMENTO DELLA SANITÀ E DELLA SOCIALITÀ

Francesco Branca, Capoufficio degli anziani e delle cure a domicilio,  
[francesco.branca@ti.ch](mailto:francesco.branca@ti.ch), tel. 091 814 70 44 / 079 592 65 25