



**HRS Real Estate SA**  
Via San Salvatore 13  
6900 Lugano-Paradiso  
T +41 58 122 94 90  
lugano@hrs.ch  
hrs.ch

1700.30  
Lugano, PSE - P1 Arena Sportiva (AS)  
1000 / 2000

Pagina 1 da 14  
18.05.2026

## Distinta degli imprenditori

### Committente

---

HRS Real Estate AG	Walzmühlestrasse 48 8501 Frauenfeld
--------------------	--

---

### 21100: Opere da capomastro

---

Consorzio GTL SA - Garzoni SA	Via Grumo 10 6929 Gravesano
-------------------------------	--------------------------------

---

### 21101: Intonaco armato

---

Schoch Max AG	Via Cantonale 7B 6928 Manno
---------------	--------------------------------

---

### 21102: Carotaggi PSE - AS

---

Fresabeton SA	Via Baragge 13C 6512 Giubiasco
---------------	-----------------------------------

---

### 21110: Ponteggi

---

Conrad Kern Ticino SA	In Bola 5 6705 Cresciano
-----------------------	-----------------------------

---

### 21111: Ponteggi orizzontali

---

Conrad Kern Ticino SA	In Bola 5 6705 Cresciano
-----------------------	-----------------------------

---

### 21150: Taglio CA biglietterie

---

Isotaglio Sagl	Via della Posta 32 6934 Bioggio
----------------	------------------------------------

---

---

### **21200: Elementi prefabbricati in calcestruzzo**

---

Consorzio PSEL prefabbricati      Via alla Stampa 21  
6965 Cadro

---

### **21320: Costruzioni in acciaio**

---

Officine Ghidoni SA                Vis al Pizzante 9  
6595 Riazzino

---

### **21520: Costruzione di Facciate**

---

Pichler projects GmbH            Via T.A. Edison Strasse 15  
I-39100 Bozen

---

### **21521: Serramento aggiuntivo**

---

Pichler projects GmbH            Via T.A. Edison Strasse 15  
I-39100 Bozen

---

### **21522: Serramento catering**

---

Consutec SA                        Via Morobbi 2  
6592 S. Antonino

---

### **22160: Portone autorimessa e tagliafuoco**

---

BredoBau-Curvotecnica SA      Via Industria 18  
6814 Lamone-Cadempino

---

### **22410: Impermeabilizzazioni e lattoneria**

---

Consorzio CA.TE.LP.IS            Via Prella 9  
6852 Genestrerio

---

### **22411: Risvolti soletta AIL**

---

Drytech SA                        Via Industrie 12  
6930 Bedano

---

### **22540: Rivestimenti antincendio**

---

Bischoff Isol-Tech SA            Via San Gottardo 18 C  
6532 Castione

---

---

### **22541: Estintori**

---

<b>Primus AG</b>	Südstrasse 1 3250 Lyss
------------------	---------------------------

---

### **22620: Isolamenti termici a cappotto**

---

<b>Canepa Nito Impresa Pittura SA</b>	Via Morengo 61 6805 Mezzovico
---------------------------------------	----------------------------------

---

### **23100: Gruppo Elettrogeno**

---

<b>Premel AG</b>	Via Riale Righetti 24 6503 Bellinzona
------------------	--

---

### **23101: Quadri elettrici**

---

<b>Bomio SA Elettrigilà</b>	Via della Posta 32 6934 Bioggio
-----------------------------	------------------------------------

---

### **23200: Impianti Elettrici sottop**

---

<b>Bomio SA Elettrigilà</b>	Via della Posta 32 6934 Bioggio
-----------------------------	------------------------------------

---

### **23201: Impianti elettrici**

---

<b>Bomio SA Elettrigilà</b>	Via della Posta 32 6934 Bioggio
-----------------------------	------------------------------------

---

### **23202: Impianti elettrici**

---

<b>ElektroLife AG</b>	Grossmattstrasse 9 8902 Urdorf
-----------------------	-----------------------------------

---

### **23203: Mod. sospensione canale EL tribuna Ovest P10**

---

<b>SUISSE TOTALBAU SA (SuisseServi</b>	Via Vincenzo D'Alberti 4 6830 Chiasso
--	--

---

### **23300: Corpi illuminanti e di emergenza**

---

<b>Zumtobel Licht AG</b>	Thurgauerstrasse 39 8050 Zürich
--------------------------	------------------------------------

---

---

### **23500: Impianti di sicurezza**

---

**Securiton SA** Via Industria 1A Business Center G  
6807 Taverner

---

### **23501: Microfoni e Mixer**

---

**Kilchenmann AG** Bernstrasse 95  
3122 Kehrsatz

---

### **23900: Controllo impianto elettrico**

---

**Elettrocertificazioni Sagl** Via Centro TV 49  
6949 Comano

---

### **24200: Impianto Riscaldamento e raffreddamento**

---

**Aerimpianti SA** Via Moretto 2  
6924 Sorengo

---

### **24400: Impianto Ventilazione**

---

**Aerimpianti SA** Via Moretto 2  
6924 Sorengo

---

### **25100: Fornitura apparecchi sanitari**

---

**Sanitas Troesch AG** Bahnhofweg 82  
3018 Bern

---

### **25400: Impianto Sanitario**

---

**Conconi Sud SA** Via Pozzi Artisti 10  
6874 Castel San Pietro

---

### **25401: Impianto Sanitario sottoplatea**

---

**Conconi Sud SA** Via Pozzi Artisti 10  
6874 Castel San Pietro

---

### **25710: Sprinkler**

---

**Oeschger Babberger Brandschutz A** Sumpfstrasse 34  
6312 Steinhausen

---



---

### **27223: Supporti botola via Ciani e via Stadio**

---

<b>Metal Sagl Juri</b>	Via del Tiglio 6 6512 Giubiasco
------------------------	------------------------------------

---

### **27224: Fence Boxes**

---

<b>SecuFence GmbH</b>	Leinenfirster Strasse 16 D-73491 Neuler
-----------------------	--

---

### **27300: Porte interne in legno**

---

<b>RWD Schlatter AG</b>	Via Carvina 2 6807 Taverne
-------------------------	-------------------------------

---

### **27330: Rivestimenti fonici pareti**

---

<b>Veragouth SA</b>	Via Industrie 24 6930 Bedano
---------------------	---------------------------------

---

### **27500: Cilindri meccanici**

---

<b>Galli Sicurezza SA</b>	Via Maito 8 6804 Bironico
---------------------------	------------------------------

---

### **27710: Pareti scorrevoli, pareti pieghevoli**

---

<b>GALVOLUX SA</b>	Via Strecce 1 CP 171 6934 Bioggio
--------------------	--------------------------------------

---

### **27720: Pareti a elementi fissi bagno**

---

<b>3S Partner AG</b>	Fadenstrasse 25 6020 Emmenbrücke
----------------------	-------------------------------------

---

### **27721: Pareti in vetro**

---

<b>GALVOLUX SA</b>	Via Strecce 1 CP 171 6934 Bioggio
--------------------	--------------------------------------

---

### **28100: Massetti**

---

<b>Londo Keramik AG</b>	Via Cantonale 36 6928 Manno
-------------------------	--------------------------------

---

---

### **28101: Asciugatura massetti**

---

<b>Bautro AG</b>	Bahnhof-Park 3 6340 Baar
------------------	-----------------------------

---

### **28111: Pavimenti sopraelevati**

---

<b>Di Marco SA</b>	Via Bicentenario 7 6807 Taverne
--------------------	------------------------------------

---

### **28112: Zerbini tecnici**

---

<b>Peverelli Ticino Parquet SA</b>	Via Cantonale 37 6805 Mezzovico
------------------------------------	------------------------------------

---

### **28113: Pavimenti senza giunti - Resine**

---

<b>Isoresine SA</b>	Via della Posta 32 6934 Bioggio
---------------------	------------------------------------

---

### **28114: Pavimenti senza giunti - Resine**

---

<b>Senn + Widmer AG</b>	Kreuzlingerstrasse 43 8590 Romanshorn
-------------------------	--

---

### **28240: Rivestimenti di pareti in piastrelle**

---

<b>Gehri Rivestimenti SA</b>	Via Cantonale 13 6904 Lugano 4 Molino Nuovo Casel
------------------------------	--

---

### **28310: Controsoffitti in metallo**

---

<b>Ruggero Canonica e Figli SA</b>	Via Industria 4 6807 Taverne
------------------------------------	---------------------------------

---

### **28510: Opere da pittore interno**

---

<b>Canepa Nito Impresa Pittura SA</b>	Via Morengo 61 6805 Mezzovico
---------------------------------------	----------------------------------

---

### **28511: Opere da pittore**

---

<b>Ruggiero T. &amp; Söhne AG</b>	St.Gallerstrasse 73 9500 Wil SG
-----------------------------------	------------------------------------

---

---

### **28512: Opere da pittore interno**

---

Colorservice SA Via alla Stampa 6a  
6964 Davesco-Soragno

---

### **28700: Pulizie edificio**

---

Consorzio Puliconsult SA - White Cle Via Industria 60  
6987 Caslano

---

### **37200: Riflettori e torri faro**

---

Zumtobel Licht AG Thurgauerstrasse 39  
8050 Zürich

---

### **37800: Tornelli**

---

Skidata (Schweiz) GmbH Soodstrasse 52  
8134 Adliswil

---

### **37900: Arredo per omologazione**

---

JPA Global Procurement Company S Via Massimiliano Magatti 1  
6900 Lugano

---

### **39100: Cucine uso commerciale-Catering**

---

HPMISTELI & Partner AG Höhenweg 17  
3006 Bern

---

### **39101: Cucine uso commerciale-Catering**

---

Morosoli Flavio SA Via dei Balconi 4  
6917 Barbengo

---

### **39102: Freddo Industriale**

---

Biaggini E. SA Via al Pian 1  
6593 Cadenazzo

---

### **39103: Soffitto aspirante e cappe**

---

EMK AG Höhenweg 2a  
8834 Schindellegi

---

---

**39104: Griglie a pav. Buvette/Cucina/Vari**

---

Conconi Sud SA Via Pozzi Artisti 10  
6874 Castel San Pietro

---

**39105: EL Freddo industriale**

---

ElektroLife AG Grossmattstrasse 9  
8902 Urdorf

---

**39200: NP18 biglietterie**

---

Pichler projects GmbH Via T.A. Edison Strasse 15  
I-39100 Bozen

---

**39300: Campo da gioco**

---

SUISSE TOTALBAU SA (SuisseServi) Via Vincenzo D'Alberti 4  
6830 Chiasso

---

**39400: Tunnel giocatori-Fornitura**

---

Lamapla di Gozzi Maria Grazia & C s Viale Europa 59/C  
I-46019 Viadana (MN)

---

**39401: Posa tunnel giocatori**

---

Consutec SA Via Morobbi 2  
6592 S. Antonino

---

**39402: Rete parapalloni**

---

DELTAgroup Security & Services AG Via alla Foce 4  
6933 Muzzano

---

**39500: Segnaletica provvisoria per omologazione**

---

Scarabeo di Franco Cattaneo Via Tesserete 40  
6952 Canobbio

---

**56100: Impianto videosorveglianza AS**

---

Bemalarm Sagl Streccia di Caminada 6c  
6928 Manno

---

---

### **56700: Servizio lavori accessori-logistica**

---

**DELTAgroup Security & Services AG** Via alla Foce 4  
6933 Muzzano

---

### **69100: Architetto**

---

**Cruz y Ortiz Arquitectos** Santas Patronas 36  
41001 Sevilla

---

### **69101: Architetto**

---

**Tocchetti Architetti e Ingeneri** Via Motta 12  
6900 Lugano

---

### **69200: Ingegnere**

---

**Fürst Laffranchi Bauingenieure Gmb** Kirchstrasse 23  
4628 Wolfwil

---

### **69300: Ing. elettrotecnico**

---

**Elettroconsulenze Solca SA** Via Greina 3  
6900 Lugano

---

### **69400: Ingegnere RVC**

---

**Visani Rusconi Talleri (VRT) SA** Centro Carvina 2  
6807 Taverne

---

### **69630: Ingegnere fisico della costruzione**

---

**Kopitsis Bauphysik AG** Zentralstrasse 52a  
5610 Wohlen AG

---

### **69670: Specialista di protezione antincendio**

---

**Swiss Safety Center AG** Richtistrasse 15  
8304 Wallisellen

---

### **69680: Ing specialista delle facciate**

---

**NM Fassadentechnik AG** Innere Margarethenstrasse 26  
4051 Basel

---

---

### **69690: Coordinamento tecnico**

---

**Amstein + Walthert Bern AG** Hodlerstrasse 5  
3011 Bern

---

### **69710: Ingegnere Illuminotecnico**

---

**Reflexion AG** Hardturmstrasse 123  
8005 Zürich

---

### **69720: Project Qualitätsmanagement**

---

**Kern Sport Consulting** Hauptstrasse 45  
4104 Oberwil BL

---

### **69730: Ing. Sicurezza**

---

**ADP salitem - Alessandro De Paola** Via San Gottardo 14 A  
6532 Castione

---

### **69731: Ing. Sicurezza prevenzione infortuni**

---

**Ufficio prevenzione infortuni upi** Viale San Salvatore 11a  
6900 Paradiso

---

### **69760: Ing. delle porte**

---

**Amstein + Walthert AG** Andreasstrasse 5  
8050 Zürich

---

### **69780: Radon**

---

**Mawi Energie SA** Via Romerio 6  
6600 Locarno

---

### **71010: Rilievi**

---

**Bernasconi e Forrer SA** Via Generale Guisan 16  
6932 Breganzona

---

### **71011: Modine**

---

**Modine.ch SA** Via Balestra 1a  
6600 Locarno

---

---

### **71700: Opere speciali del genio civile**

---

**Matteo Muttoni Costruzioni SA** Via Murate 6  
6500 Bellinzona

---

### **71701: Sistemazione rete stadio provvisorio**

---

**DELTAgroup Security & Services AG** Via alla Foce 4  
6933 Muzzano

---

### **72110: Opere da capomastro**

---

**GTL SA** 6929 Gravesano

---

### **72111: Segnaletica**

---

**Applicolor SA** Via ai Pree 8  
6915 Pambio-Noranco

---

### **72130: Tribune provvisorie**

---

**Nüssli (Schweiz) AG** Hauptstrasse 36  
8536 Hüttwilen

---

### **72140: Lampioni**

---

**Regent Illuminazione SA** Via al Mulino 22  
6814 Lamone-Cadempino

---

### **72150: Container**

---

**Nüssli (Schweiz) AG** Hauptstrasse 36  
8536 Hüttwilen

---

### **72151: Impianto riscaldamento container**

---

**Aircond SA** Via Stazione 3  
6934 Bioggio

---

### **72152: Arredi Container**

---

**JPA Global Procurement Company S** Via Massimiliano Magatti 1  
6900 Lugano

---

---

### **72153: Chiusure al fuoco Gerra**

---

<b>FireStop Sagl</b>	Vicolo Oldelli 1 6830 Chiasso
----------------------	----------------------------------

---

### **72154: Modifica Buvette**

---

<b>Scerri Otto SA</b>	Via Industria 6532 Castione
-----------------------	--------------------------------

---

### **72210: Opere da metalcostruttore**

---

<b>Joda Metalcostruzioni SA</b>	Via Industria 34 6532 Castione
---------------------------------	-----------------------------------

---

### **72320: Impianti elettrici**

---

<b>Bomio SA Elettrigilà</b>	Via della Posta 32 6934 Bioggio
-----------------------------	------------------------------------

---

### **72321: Posa fari**

---

<b>Bomio SA Elettrigilà</b>	Via della Posta 32 6934 Bioggio
-----------------------------	------------------------------------

---

### **72510: Impianti sanitari**

---

<b>Crivelli Bruno SA</b>	Via Cittadella 15 6944 Cureglia
--------------------------	------------------------------------

---

### **72750: Serrature Gerra**

---

<b>Galli Sicurezza SA</b>	Via Maito 8 6804 Bironico
---------------------------	------------------------------

---

### **72870: Pulizia Edificio**

---

<b>HOUSE 9.9 Sagl</b>	Via Stazione 5 6600 Murato
-----------------------	-------------------------------

---

### **72910: Architetto**

---

<b>Studio Canonico e Bonato Sagl</b>	Viale Serfontana 4b 6834 Morbio Inferiore
--------------------------------------	--

---

---

### **72920: Ingegnere**

---

**Bonalumi Engineering SA** Via Serafino Balestra 1a  
6600 Locarno

---

### **72930: Ingegnere elettrotecnico**

---

**Elettroconsulenze Solca SA** Via Greina 3  
6900 Lugano

---

### **72940: Ingegnere RVCS**

---

**Visani Rusconi Talleri (VRT) SA** Centro Carvina 2  
6807 Taverne

---

### **72970: Termotecnico energetico e acustico**

---

**Lichtplan GmbH** Auhaldenstrasse 16h  
5300 Turgi

---

---

**Visani Rusconi Talleri (VRT) SA** Centro Carvina 2  
6807 Taverne

---

### **74210: Opere da giardiniere - Sistemazione campo da gioco**

---

**Fela Ticino SA** Via Stazione 10  
6593 Cadenazzo

---

### **74211: Opere da giardiniere - Sistemazione porte e bandierine**

---

**JPA Global Procurement Company S** Via Massimiliano Magatti 1  
6900 Lugano

---