



Ufficio stampa e PR
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano
Svizzera

t. +41 58 866 70 88
pr@lugano.ch
www.lugano.ch

Comunicato stampa Presentati i dati statistici della città di Lugano aggiornati al 31 dicembre 2025

La Città di Lugano pubblica oggi gli indicatori annuali relativi alla popolazione, alla disoccupazione, agli stabili e alle attività economiche. Il 2025 è stato un anno di crescita moderata per la popolazione, mentre più incisivo è stato l'aumento delle attività economiche. Al 31 dicembre 2025 si contavano 68'633 abitanti e 17'751 attività economiche, per un aumento dello 0.2% e dell'1%. I "Dati statistici al 31 dicembre 2025" è il primo documento della Città di Lugano autenticato su *Verify Lugano*, un servizio digitale della Città che consente la marcatura temporale dei documenti su *SwissLedger*, la blockchain istituzionale cittadina, garantendone l'esistenza e l'integrità.

Si conferma per il quinto anno consecutivo l'incremento demografico iniziato nel 2021. I residenti permanenti aumentano di 118 unità (+0.2%), attestandosi a quota 64'548, i residenti secondari sono 2'827 (+1.9%) e i soggiornanti e frontalieri residenti 1'258 (-3.5%).

Gli arrivi di nuovi abitanti sono stati 6'106, le nascite 371, le partenze 5'688, i decessi 680, i matrimoni 401 e i divorzi 206. Il saldo naturale (nascite-decessi) diminuisce rispetto all'anno passato da -278 a -309 unità, a causa di una nuova flessione delle nascite del 12.9%. Rispetto al 2024 il saldo migratorio (arrivi-partenze) aumenta da +392 a +418. A tal proposito, gli arrivi aumentano del 5%, mentre le partenze registrano un incremento del 4.9%. Cresce la migrazione interna, trainata da un lieve aumento delle migrazioni intra-quartiere (1'373, +1.9%) e soprattutto dall'incremento rilevante di quelle inter-quartiere (2'816, +17.9%). La mobilità complessiva resta elevata, in aumento rispetto all'anno precedente: il grado di mobilità passa dal 20.3% (2024) al 21.5% (2025).

Aumenta la popolazione nelle fasce d'età: 20-29, 30-39, 60-69, 70-79, 80-89 e 90-99. Particolarmente elevato l'aumento nella fascia 90-99 (+6.6%). Diminuisce la popolazione nelle fasce 0-9, 10-19, 40-49, 50-59 e 100-109. Il numero di persone con età compresa tra i 110 e i 119 anni rimane invariato e pari a 1. Continua l'aumento della popolazione in età universitaria: al 31 dicembre 2025, Lugano contava 128 ventenni in più. Ciononostante, i dati demografici 2025 analizzati nella loro componente anagrafica evidenziano un sempre più presente invecchiamento della popolazione.

A livello di quartiere, la popolazione è aumentata maggiormente nei quartieri di Centro (+53), Pazzallo (+38), Pregassona (+37) e Castagnola (+36). Al contrario, la popolazione è diminuita con maggior intensità a Cadro (-48), Breganzona (-38) e Pambio-Noranco (-23).



I tassi di crescita più elevati si sono registrati nei quartieri di Caprino, Certara, Villa Luganese e Pazzallo; quelli più bassi a Cureggia, Gandria e Pambio-Noranco.

A Lugano convivono 141 nazionalità. I cittadini di nazionalità svizzera sono 40'153, in riduzione dello 0.7% rispetto al 2024. Le altre nazionalità più rappresentate sono gli italiani (17'395), i portoghesi (1'013) e i tedeschi (925).

I disoccupati iscritti agli Uffici Regionali di Collocamento (URC) decrescono su base annua dello 0.2%, attestandosi a quota 828. La popolazione attiva decresce di 91 unità, arrivando a un totale di 41'499. Pertanto, il tasso di disoccupazione (ai sensi della SECO) resta invariato al 2%.

Gli stabili a registro sono 12'660 con 50'820 unità immobiliari (+0.3% rispetto al 2024). Gli stabili aumentano di 52 unità nel confronto con il 2024, per un incremento percentuale dello 0.4%. Le abitazioni sono 42'619, con un aumento dello 0.6% rispetto al 2024.

Le attività economiche sono 172 unità in più del 2024. Aumentano in particolare le imprese attive nel settore dell'agricoltura, silvicoltura, allevamento e pesca (+7.1%), della cultura (+4.0%) e delle attività estrattive, energia, acqua e raccolta dei rifiuti (+2.3%). Diminuiscono maggiormente le attività del commercio all'ingrosso (-1.7%), dei trasporti e logistica (-1.7%) e dell'industria manifatturiera (-1.7%). Complessivamente si rafforza il settore terziario, mentre nel secondario, la ripresa delle attività di costruzione e ingegneria è stata favorita da condizioni finanziarie più favorevoli, legate alla riduzione dei tassi di interesse e al rallentamento della crescita dell'indice dei prezzi di costruzione.

La Città comunica inoltre l'introduzione di Verify Lugano, un servizio digitale che consente la marcatura temporale dei documenti su *SwissLedger*, la blockchain istituzionale della Città, garantendone l'esistenza e l'integrità. La pubblicazione "Dati statistici al 31.12.2025" diventa così il primo documento ufficiale della Città autenticato su questa piattaforma. *Verify Lugano* è un progetto del Lugano Living Lab sulle applicazioni della tecnologia blockchain per la pubblica amministrazione. In una fase sperimentale, il Servizio Statistica Urbana, autenticerà tramite Verify Lugano tutti i documenti e dati statistici pubblicati Open Government Data (OGD). In una fase successiva verrà valutata l'estensione del servizio ad altri documenti ufficiali della Città.