



Ufficio stampa e PR  
Piazza della Riforma 1  
6900 Lugano  
Svizzera

t. +41 58 866 70 88  
pr@lugano.ch  
www.lugano.ch

## Comunicato stampa

# Riqualfica del comparto di Piazza Molino Nuovo: la serata pubblica e la mostra dei progetti concorrenti

La Città di Lugano ha il piacere di invitare la popolazione alla presentazione pubblica dell'esito dei mandati di studio paralleli per la riqualfica del comparto di Piazza Molino Nuovo, che avrà luogo lunedì 14 febbraio 2022 alle 18.30, nell'aula magna del Campus USI ovest. Il progetto elaborato dal Gruppo CONT-S ha risposto meglio alle aspettative della Città. Dal 14 febbraio al 16 marzo, sarà possibile visitare l'esposizione dei progetti concorrenti nel piazzale dell'aula magna del Campus USI Ovest.

Il Municipio ha ratificato lo scorso dicembre il rapporto finale del collegio di esperti incaricato di valutare le proposte dei quattro gruppi partecipanti ai mandati di studio paralleli (MSP) per la riqualfica urbanistica del comparto di Piazza Molino Nuovo. Il progetto elaborato dal Gruppo CONT-S (CONT-S GmbH – capofila arch. Sabrina Contratto) è quello che meglio ha risposto alle aspettative della Città per lo sviluppo del comparto. Sulla base delle indicazioni formulate dal Collegio di esperti, saranno allestiti una variante di piano regolatore per il comparto e un concorso di architettura per la riqualfica della piazza. Sono state inoltre formulate alcune raccomandazioni che valorizzano le proposte degli altri tre gruppi di progettazione: Studi Associati (Studi Associati SA, capofila arch. Felix Günther), Habitat (Studio Habitat SA, capofila arch. Francesca Pedrina) e Guscetti (Guscetti architettura e pianificazione, capofila arch. Giovanni Guscetti).

Il comparto di Piazza Molino Nuovo, dal profilo pianificatorio, è disciplinato da un Piano particolareggiato del 1991. L'area oggetto di riqualfica è quella centrale, racchiusa tra via Trevano e la chiesa della Madonnetta, che comprende Piazza Molino Nuovo e gli isolati fino a via Zurigo. I risultati dei MSP hanno permesso di identificare un nuovo concetto urbanistico che servirà quale base per la modifica del Piano particolareggiato e la sistemazione degli spazi pubblici.

I proprietari dei fondi interessati saranno invitati a una serata informativa a loro dedicata.

### La serata pubblica e la mostra

I risultati dei mandati di studio paralleli saranno illustrati in occasione di una serata pubblica di presentazione, che si terrà **lunedì 14 febbraio 2022 alle 18.30**, nell'aula magna del Campus USI ovest. In rappresentanza della Città interverranno i Municipali Filippo Lombardi e Cristina Zanini Barzaghi, e l'arch. Andrea Felicioni, Divisione Pianificazione ambiente e mobilità della Città di Lugano.



Città di Lugano  
Comunicazione e relazioni  
istituzionali

L'accesso all'evento sarà possibile solo ai detentori di un certificato COVID 2G (vaccinato o guarito) valido, con QR Code in forma cartacea o scaricato sul cellulare. Sarà inoltre obbligatorio indossare la mascherina.

**Dal 14 febbraio al 16 marzo 2022**, sarà possibile visitare la mostra dei progetti nel piazzale dell'aula magna del Campus USI ovest.