

Conferenza stampa del 19 gennaio 2017

Il polo turistico congressuale Campo Marzio Nord in cifre

	Area	Funzione
Area totale	30'000 m ²	Area di concorso
Area sfruttabile	28'000 m ²	
Residenziale / contenuti residenziali	variabile	35% SUL massima, di cui almeno 75% destinato all'abitazione primaria
Autosilo pubblico	variabile	351 posteggi
Autosilo privato	variabile	Secondo esigenze del progetto
Albergo / Struttura alberghiera	variabile	220 camere
Struttura congressuale	10'000 m ²	Possibilità di accogliere eventi fino 3'000 persone(es. assemblee, conferenze); Per congressi internazionali di media grandezza con 1'000-1'200 persone per più giorni.
Superficie utile	5'200 - 5'400 m ²	
Sala plenum	1'600 - 1'800 m ²	sala da almeno 1'500 persone; modulabile
Foyer	2'500 m ²	utilizzabile anche per eventi ed esposizioni
Serie di sale più piccole	1'100 m ²	per sessioni parallele, workshop, riunioni, ecc.
Area verde sul sedime	6'000 m ²	Almeno 20% della superficie totale, di cui minimo
	3'000 m ²	accessibili al pubblico
Altri contenuti auspicati	variabile	<ul style="list-style-type: none"> • Ristoranti, bar, locali notturni; • Spazi commerciali (esclusi i grandi magazzini); • Altri spazi dedicati allo svago, al divertimento e al tempo libero (es. offerte balneari).