Città di Lugano
Comunicazione e relazioni istituzionali

Ufficio stampa e PR
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano
Svizzera

t. +41 58 866 70 88
pr@lugano.ch
www.lugano.ch

Lugano, 4 maggio 2023

Comunicato stampa del Municipio

Ex Spohr Pregassona, la Città completa la proprietà pubblica del comparto

Il Municipio ha licenziato oggi all'attenzione del Consiglio Comunale il messaggio con la richiesta di un credito di 465'000 franchi per l'acquisizione di due terreni presso l'ex Spohr di Pregassona, con l'obiettivo di completare la proprietà pubblica del comparto e impostare un progetto unitario di interesse pubblico.

La Città di Lugano è proprietaria dei mappali 272 e 273 nel comparto denominato ex Spohr, situato in via Industria a Pregassona. Con l'acquisizione delle particelle adiacenti e oggetto del messaggio municipale licenziato oggi (mappali 274 e 276), il Comune diventerà proprietario dell'intero comparto. Avrà così la possibilità di definire e realizzare un intervento unitario di riqualifica urbana per risanare - a beneficio di tutta la popolazione - un'area del quartiere di Pregassona situata in un contesto urbano fortemente abitato.

Il comparto ex Spohr è inserito nella "strategia alloggio" del Municipio tra i fondi con potenziale per la promozione dell'alloggio a pigione accessibile. La sua riqualifica consentirà di sviluppare un progetto unitario e completo, con contenuti di valenza pubblica a beneficio dell'intero quartiere e della Città.