



## Incentivi comunali destinati alla promozione dell'efficienza energetica e negli edifici

Richiesta preliminare	Formulario no. 1
<p><u>Attenzione:</u>            - attraverso il presente formulario è possibile inoltrare la <b>richiesta preliminare per uno o più incentivi</b></p> <p><u>Da inoltrare all'indirizzo sopra indicato:</u>            - <b>prima dell'inizio dei lavori</b>            - <b>prima di effettuare acquisti o ordinazioni</b></p> <p><u>Per maggiori informazioni:</u>            consultare l'<b>Ordinanza municipale concernente l'erogazione di incentivi a favore dell'efficienza energetica negli edifici</b>            L'Ordinanza municipale è disponibile agli sportelli comunali e al sito <a href="http://www.lugano.ch/leggi">www.lugano.ch/leggi</a></p>	

### 1. Beneficiari

Gli incentivi comunali destinati alla promozione dell'efficienza energetica negli edifici sono destinati ai proprietari di edifici riscaldati ubicati sul territorio giurisdizionale del Comune di Lugano, secondo le disposizioni previste dall'Ordinanza municipale

### 2. Il richiedente

Cognome e nome / ragione sociale

Indirizzo (via e numero)

CAP e località

Telefono

Indirizzo e-mail

	_____
	_____
	_____
	_____
	_____

### 3. Dati relativi all'edificio

Proprietario

Indirizzo (via e numero)

CAP e località

Numero di mappale

Anno di costruzione

	_____
	_____
	_____
	_____
	_____

### 4. Tipo di intervento e corrispondente incentivo finanziario (elenco di dettaglio)

#### 4.1 Efficienza energetica

- 4.1.1** Certificazione Energetica Cantonale Edifici (CECE®) e Certificazione con analisi energetica CECE® plus
- 4.1.2** Risanamento energetico di base su immobili esistenti
- 4.1.3** Risanamento energetico più performante, con bonus CECE®
- 4.1.4** Risanamento di edifici con una delle certificazioni MINERGIE® (MINERGIE®, -P, -A)
- 4.1.5** Realizzazione di nuovi edifici con una delle certificazioni MINERGIE® (MINERGIE®, -P, -A)

#### 4.1.1 Certificazione Energetica Cantonale Edifici (CECE®) e Certificazione con analisi energetica CECE® plus

**Certificato energetico Cantonale degli Edifici CECE®, effettuato per immobili riscaldati realizzati dopo il 2000**

- Edifici mono e bifamigliari CHF 350.-
- Edifici plurifamiliari CHF 500.-
- Altre categorie di edifici CHF 750.-

**Certificazione con analisi energetica CECE® plus, effettuato per immobili riscaldati, realizzati prima del 2000**

- Edifici mono e bifamigliari CHF 1'000.-
- Edifici plurifamiliari CHF 2'000.-
- Altre categorie di edifici CHF 3'000.-

Osservazioni

Per le **condizioni e la documentazione da allegare** ai fini dell'ottenimento dell'incentivo, consultare **Art. 6 cpv. 3 e 4** dell'Ordinanza Municipale

#### 4.1.2 Risanamento energetico di base su immobili esistenti

Risanamento energetico di base su immobili esistenti

L'incentivo ammonta al 20% del contributo erogato in via definitiva dal Cantone sino ad un massimo di CHF 3'000.--.

Per le **condizioni e la documentazione da allegare** ai fini dell'ottenimento dell'incentivo, consultare **Art. 7 cpv. 2 e 3** dell'Ordinanza Municipale

#### 4.1.3 Risanamento energetico più performante con bonus CECE®

Risanamento energetico più performante con bonus CECE®

L'incentivo forfettario è concesso, in aggiunta a quanto previsto dall'art. 7 dell'Ordinanza per interventi di risanamento energetico di base, e ammonta a CHF 2'500.--.

Osservazioni

Per le **condizioni e la documentazione da allegare** ai fini dell'ottenimento dell'incentivo, consultare **Art. 8 cpv. 2 e 3** dell'Ordinanza Municipale

#### 4.1.4 Risanamento di edifici con una delle certificazioni MINERGIE® (MINERGIE®, -P o -A)

Risanamento di edifici con una delle certificazioni MINERGIE®, MINERGIE®-P o -A

L'incentivo forfettario di CHF 5'000 è concesso per gli edifici risanati in conformità con una delle certificazioni MINERGIE®, MINERGIE®-P o -A.

Osservazioni

Per le **condizioni e la documentazione da allegare** ai fini dell'ottenimento dell'incentivo, consultare **Art. 9 cpv. 2 e 3** dell'Ordinanza Municipale

**4.1.5 Realizzazione di nuovi edifici con una delle certificazioni MINERGIE® ((MINERGIE®, -P o -A)**

- Realizzazione di nuovi edifici con una delle certificazioni MINERGIE® (MINERGIE®, -P o -A)  
L'incentivo forfettario di CHF 2'000 è concesso per gli edifici costruiti in conformità con una delle certificazioni MINERGIE®, -P o -A, certificati dopo il 1° gennaio 2019.

Osservazioni

Per le **condizioni e la documentazione da allegare** ai fini dell'ottenimento dell'incentivo, consultare **Art. 10 cpv. 2 e 3 dell'Ordinanza Municipale**

- Con la presente **richiesta preliminare (formulario 1)** dichiaro di aver preso atto dei contenuti dell'Ordinanza municipale sugli incentivi comunali destinati alla promozione dell'efficienza energetica e dell'utilizzo di energie rinnovabili indigene negli edifici e mi impegno a realizzare gli interventi indicati. Prendo atto che **la procedura** per l'ottenimento degli incentivi **non è terminata**. A lavori ultimati, inoltrerò **richiesta di versamento** per ogni singolo incentivo (**formulario 2**).

Data ..... Firma del richiedente .....

**LASCIARE IN BIANCO**

Preavviso della Sezione Ambiente ed Energia (Dicastero Sviluppo Territoriale)

**PROMESSA DELL'INCENTIVO / DEGLI INCENTIVI**

- 4.1.1** Certificato energetico Cantonale degli Edifici CECE®, effettuato per immobili riscaldati realizzati dopo il 2000  
 **favorevole**  **non favorevole**  
**Importo CHF** \_\_\_\_\_
- 4.1.1** Certificazione con analisi energetica CECE® plus, effettuato per immobili riscaldati, realizzati prima del 2000  
 **favorevole**  **non favorevole**  
**Importo CHF** \_\_\_\_\_
- 4.1.2** Risanamento energetico di base su immobili esistenti  
 **favorevole**  **non favorevole**  
**Importo CHF** \_\_\_\_\_
- 4.1.3** Risanamento energetico più performante con bonus CECE®  
 **favorevole**  **non favorevole**  
**Importo CHF** \_\_\_\_\_
- 4.1.4** Risanamento di edifici con una delle certificazioni MINERGIE®-P o -A  
 **favorevole**  **non favorevole**  
**Importo CHF** \_\_\_\_\_
- 4.1.5** Realizzazione di nuovi edifici con una delle certificazioni MINERGIE®-P o -A  
 **favorevole**  **non favorevole**  
**Importo CHF** \_\_\_\_\_

Osservazioni: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Data della verifica: \_\_\_\_\_

Funzionario incaricato: \_\_\_\_\_