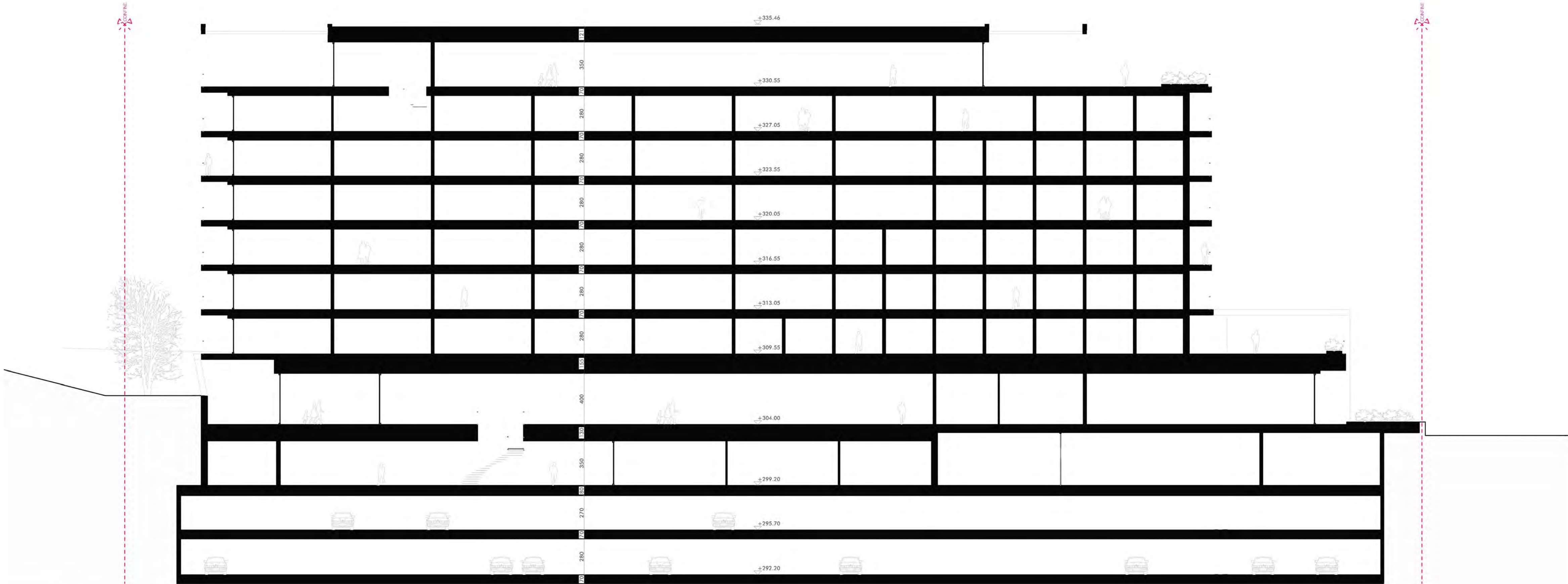


Mino Caggiula Architects SA - Viale Cassarate 1 - 6900 Lugano T +41 (0)91 922 56 37



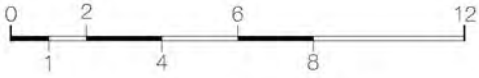
This architectural section drawing illustrates a building's internal structure and vertical organization. The drawing is oriented vertically on the page. The upper portion shows a multi-story building with a flat roof, featuring a series of horizontal floor slabs and vertical structural columns. Floor levels are indicated by numerical values: +325.46, +326.05, +327.05, +323.55, +320.05, +316.95, +315.05, +309.55, +304.00, +277.40, +265.70, and +262.20. The lower portion of the drawing shows a section with a gabled roof, containing internal stairs and structural supports. Landscaping elements, including trees and cars, are depicted to provide context and scale. The drawing is framed by a dashed red line on the left and right sides.

Sezione B-B

Mino Caggiula Architects SA - Viale Cassarate 1 - 6900 Lugano T +41 (0)91 922 56 37



Prospetti Nord-Ovest e Nord-Est

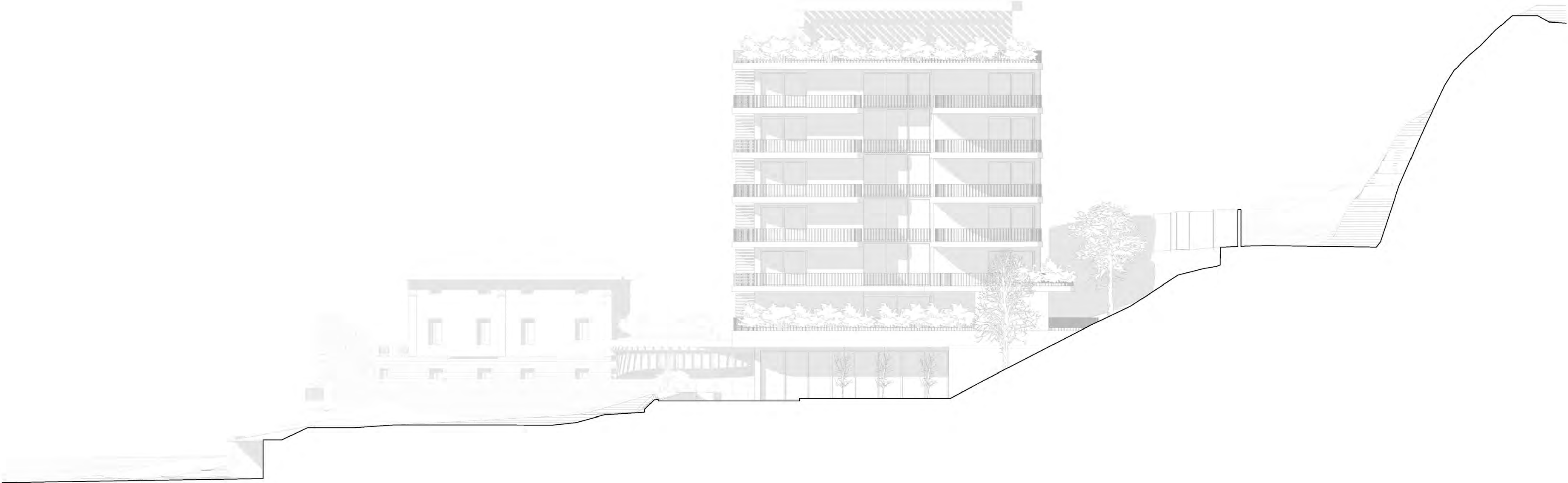
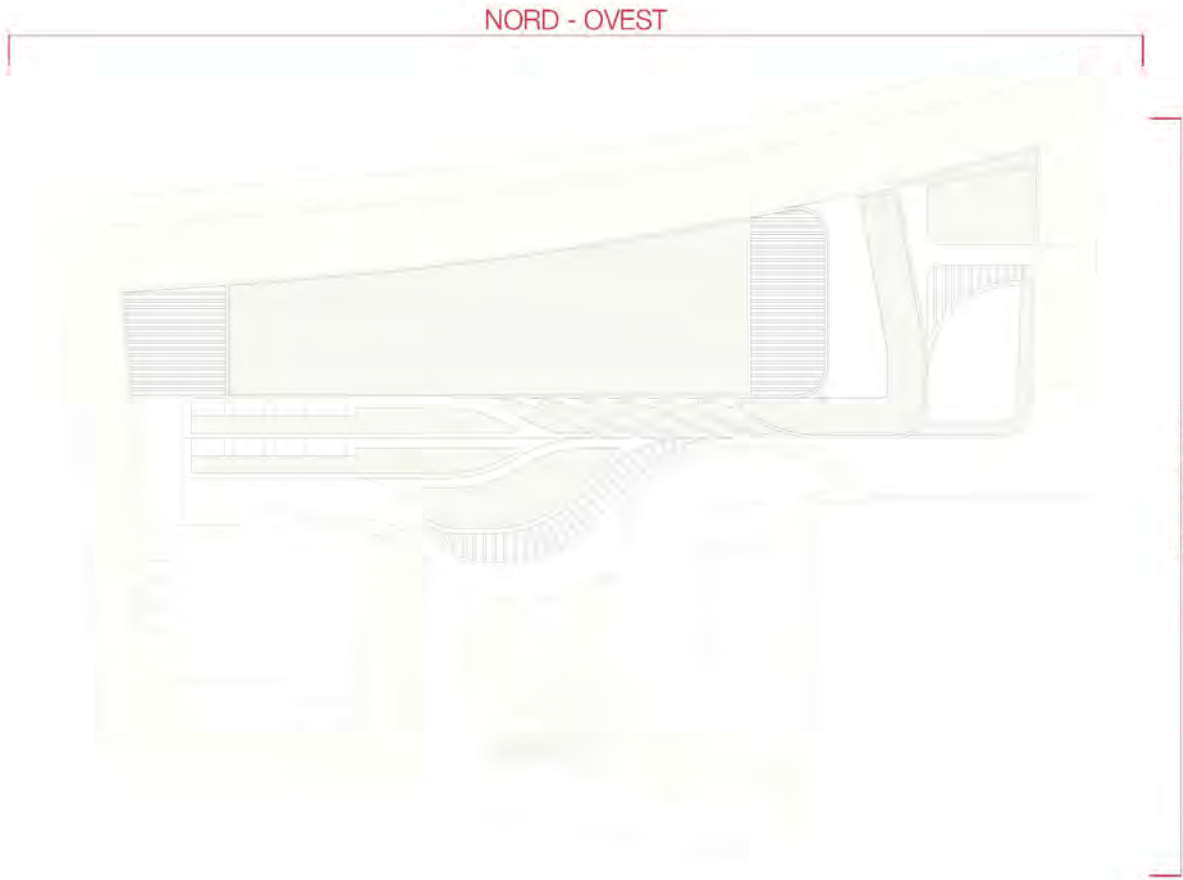
Stato: Piano di indirizzo Scala Disegno: 1:200 
Data di stampa: 09/10/25 Formato tavola: 84.1 x 59.4cm Zero di Progetto : ±0.00= + 304.00 mslm

Luogo e data firma: Lugano, 09/10/25
Progettista: Mino Caggiula Architects SA
Arch. dipl. USI SUP SIA
Autorizzazione OTIA No. 3990

N.B.
I presenti piani riguardano un progetto di massima sviluppato allo scopo di essere utilizzato quale base per consentire alle autorità comunali e cantonali di valutare la fattibilità di una variante di piano regolatore per tramite di un "piano particolareggiato quale autorizzazione a costruire" (Art. 53 LST, art. 71-75 RLST). La documentazione ha lo scopo di esplorare la fattibilità spaziale, funzionale e normativa del progetto. I piani di progetto potrebbero essere oggetto di approfondimento dal punto di vista spaziale e tecnico nelle fasi successive di progettazione.



Prospetto Nord-Ovest



Prospetto Nord-Est