

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con rapporto sull'impatto ambientale e con:

- Autorizzazione in materia di pesca per interventi tecnici su corpi d'acqua (art. 8 Legge federale sulla pesca e art. 25 Legge cantonale sulla pesca)
- Autorizzazione per costruzioni o scavi nei settori di protezione delle acque particolarmente minacciati (art. 19 LPAc)
- Autorizzazione uso suolo demaniale (art. 10, 11, 20 LDP e 11 RDP)
- Autorizzazione per la costruzione/modifica impianti collettivi di stazionamento natanti (art. 28 ECLNI)
(art. 6 e 10a LE e art. 17 RLE; art. 10 ROEIA; art. 9 cpv. 5 Lcoord)

1. Istante: Divisione Spazi Urbani - Spazi pubblici, Via Sonvico 4a, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: Comune di Lugano, a Gestione Immobiliare per Istituzionali SA, Via Giosuè Carducci 4, casella postale , 6900 Lugano
Comune di Lugano, Dicastero immobili divisione Gestione, e manutenzione immobili, Via della Posta 8, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: nuovi frangiflutti alla foce del Cassarate
4. Destinazione degli edifici o impianti: pontile frangiflutti
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Castagnola
 - . località: Via Foce 1 - 3 - 5 - 7 - 7A - 9 - 11, Viale Castagnola 4 - 6 - 6a - 6b - 8
 - . no. di mappa: 49 - 244
 - . superficie mq: 77'740 - 4'478'760
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, acque, edificio sotterraneo
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 25 luglio al 15 settembre 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 80 o al seguente indirizzo email fabrizio.salvioli@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile

solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE). È pure dato avviso sul Foglio Ufficiale.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 22 luglio 2024 /SAF/bs
Esposto dal [25/07/2024](#) al [15/09/2024](#)
[52 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Divisione Spazi Urbani - Spazi pubblici, Via Sonvico 4a, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

. mapp. 144 Riva Cassarate SA, Viale Castagnola 12, 6900 Lugano

. mapp. 18 - 244 Stato del Cantone Ticino, Servizi Generali DT, Casella Postale
1066, 6502 Bellinzona