



6963 Cureggia, 26 febbraio 2004/gv
Ris. Mun. No.

Municipio di Cureggia

Tel. e Fax 091 941 41 44
C.c.p. 69-1177-2

MESSAGGIO MUNICIPALE No. 153

Concernente l'approvazione della chiusura PGC - costo finale delle opere consortili e comunali - contributi

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signori Consiglieri,

È fatto certamente unico che una procedura relativa ad una realizzazione di un investimento con apposito finanziamento rimanga aperta per oltre 20 anni; inoltre la difficoltà di conclusione di detta procedura in ossequio ai dispositivi di Legge, è solo l'ultima di talune complesse fasi durante tutto il citato periodo.

Il presente Messaggio municipale attuabile anche con un primo riferimento alla preannunciata revisione generale delle stime, deve essere proposto in ognuno dei Comuni aggregati in quanto le procedure sinora attuate erano specifiche ad ogni singolo Ente, al relativo territorio, ai costi di realizzazione e agli specifici valori di stima.

Il motivo prevalente del presente Messaggio non è dunque quello di chiedere maggiori proventi; quanto sin qui incassato si situa infatti al 94-95% del totale finale dovuto. Anche nei Comuni in aggregazione, seppure con delle motivate differenze, le procedure sono in una fase molto avanzata; manca in sostanza solo la chiusura del PGC e la conferma finale della quota di contributi a carico dei privati.

Rammentiamo che, previo un adeguato periodo di preparazione tecnica comunale, da parte della Gerenza del Comune (il Municipio fu istituito nell'aprile del 1984) l'iter seguito fu:

- 13.12.1976 Messaggio della Gerenza per l'approvazione del PGC, approvato dall'Assemblea Comunale il 23.12.1976;
- 22.08.1977 Messaggio della Gerenza no. 14 per l'approvazione del piano di finanziamento per le opere di fognatura, approvato dall'Assemblea il 01.09.1977;
- 22.02.1978 Approvazione del PGC da parte del Dipartimento dell'Ambiente;
- 1979 Realizzazione del 1° lotto (collettore principale);
- 12.08.1980 Approvazione variante del PGC;
- 19.06.1981 Pubblicazione prospetto dei contributi sul F.U. no. 49 e quindi notifica dei contributi ai proprietari;
- 1981/1982 Realizzazione del 2° lotto (nel piano di attuazione delle opere era previsto un 2° e 3° lotto (che poi sono stati raggruppati in uno solo).
- 17.05.2001 Messaggio no. 136 per la sistemazione della strada comunale mapp. 25 e tronco di fognatura, approvato dall'assemblea comunale il 21.06.2001;

Lo scopo della procedura elencata conteneva la descrizione degli investimenti necessari al Consorzio e quelli comunali facenti parte del PGC e nel contempo adottato il Piano Generale delle Canalizzazioni (PGC) con il relativo programma di finanziamento dell'opera.

Fatto di rilievo era pure la definizione di un'aliquota a carico dei privati che, in base alla legge LALIA art. 96 e seguenti stabiliva che il contributo da prelevare dai privati non poteva essere né inferiore del 60% né superiore all'80% del costo effettivo a carico del Comune; decisione di spettanza dell'Assemblea Comunale.

Facciamo presente che, dopo la deduzione dei sussidi a quel tempo corrisposti, la quota a carico del Comune di Cureggia era di Fr. 878'000.00. Passato poi a Fr. 1'097'500.00 a opera conclusa.