

MUNICIPIO

Bollettino no 36/01

RISOLUZIONI MUNICIPALI - SEDUTA DEL 24/09/2026

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE
VARIANTI AL PIANO REGOLATORE DI LUGANO, SEZIONE DI CARONA
PROCEDURA ORDINARIA
"Varianti al Piano regolatore e al Piano particolareggiato dei nuclei"**

Il Municipio di Lugano, a seguito dell'adozione del Consiglio Comunale del 22 giugno 2026, richiamati la Legge sullo sviluppo territoriale (Lst), il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale (RLst), la Legge sulla procedura amministrativa (LPAm) e ogni altra norma in concreto applicabile

a v v i s a

1. È ordinata la pubblicazione, **da lunedì 5 ottobre a martedì 3 novembre 2026**, del seguente atto di pianificazione:
 - Variante al Piano regolatore di Lugano, Sezione di Carona, al Piano particolareggiato dei nuclei di Carona e Ciona e digitalizzazione completa dei geodati del PR.

Le varianti sono illustrate nei seguenti atti:

- Rapporto di pianificazione con modifiche alle Norme di attuazione.
- Norme di attuazione digitalizzate nel complesso
- Allegato 1: Presa di posizione sull'Esame preliminare cantonale del 6 marzo 2018.
- Allegato 2: Presa di posizione sulle Osservazioni giunte durante il periodo di consultazione.
- Allegato 3: Piani grafici digitalizzati del PR in vigore:
 - . Piano delle zone.
 - . Piano del paesaggio.
 - . Piano del traffico e piano delle attrezzature e costruzioni di interesse pubblico.
 - . Piano particolareggiato dei nuclei di Carona e Ciona.
- Allegato 4: Piani grafici esplicativi delle varianti di PR e PP:
 - . Piano di sintesi.

- . Piano delle note.
 - Allegato 5: Elementi naturali protetti.
 - Allegato 6:
 - . Istanza di dissodamento mappale no. 596 parz. Campeggio scout.
 - . Istanza di dissodamento con Avviso di pubblicazione.
 - . Esame preliminare dipartimentale del 25 agosto 2021.
 - Allegato 7: Calcolo del fabbisogno di posteggi pubblici.
 - Allegato 8: Alberatura mappale no. 472 RFD di Carona.
 - Allegato 9:
 - . Sottrazione di territorio agricolo e compensazione.
 - . Richiesta di preavviso vincolante per la compensazione agricola.
 - . Preavviso vincolante del Consiglio di Stato del 31 gennaio 2024 no. 575.
 - Allegato 10: Posteggio 1m.d - mappale no. 472 RFD di Carona – Studio preliminare di massima.
2. Durante il periodo di pubblicazione gli atti saranno consultabili dagli interessati sul portale cantonale di pubblicazione al seguente indirizzo:
- <https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch08jzz4056100000&idPubblicazione=2>
- 
- L'indirizzo è anche accessibile tramite l'albo comunale online della Città alla pagina <http://albo.lugano.ch/>; i collaboratori della Divisione Pianificazione, ambiente e energia, mobilità sono a disposizione per chiarimenti via e-mail (sviluppo.territoriale@lugano.ch) o per telefono (058 866 76 84).
- Eventuali consultazioni presso lo sportello al 3° piano dello stabile ubicato in Via della Posta 8 a Lugano sono da concordare preventivamente.
3. Contro la modifica del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente particolarmente toccato che abbia un interesse degno di protezione (art. 28 Lst). Il ricorso è da presentare in tre copie, in lingua italiana (art. 10 LPAm).
4. Alla decisione sui ricorsi può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).
5. L'avviso è pubblicato agli albi comunali, sul Foglio ufficiale e nei quotidiani del Cantone, ed è notificato con lettera semplice ai proprietari dei terreni interessati.

IL MUNICIPIO

Lugano, 24 settembre 2026 /vm
Esposto dal 29/09/2026 al 03/11/2026