

CONSIGLIO COMUNALE

RISOLUZIONI C.C. - SEDUTA DI MARTEDÌ 2 GIUGNO 2020

Riconferma mozione non ancora evasa dal Legislativo e divenuta priva del mozionante ed unico firmatario dell'atto:

- **Mozione 3876 del 5 ottobre 2016, dell'On. Giordano Macchi (PLR), dal titolo "Per un Consiglio direttivo del LAC forte"**
-

La mozione no. 3876 non è riconfermata.

Proposta di riconferma per un ulteriore anno degli attuali membri dei Consigli di Amministrazione nelle società partecipate nominati dal Legislativo per il quadriennio 2016/2020 di AIL SA e TPL SA, a seguito del posticipo del rinnovo dei poteri comunali al 2021

Conseguentemente al posticipo delle elezioni comunali, prorogate al 18 aprile 2021 come da decreto esecutivo del 18 marzo 2020 del Consiglio di Stato, gli attuali membri dei Consigli di Amministrazione nelle società partecipate di AIL SA e TPL SA, nominati dal Legislativo per il quadriennio 2016-2020, sono riconfermati per un ulteriore anno.

Concessione attinenza comunale a stranieri

Si rimanda per il dettaglio alla pubblicazione cartacea presente in tutti gli albi comunali.

MMN. 10472 concernente il Polo Sportivo e degli Eventi (PSE) e contenuti sportivi accessori - richiesta di un credito di progettazione per le fasi di sviluppo parziali 32-33 Norma SIA 112

1. È concesso un credito di fr. 9'390'000.-- per il finanziamento degli oneri di progettazione per l'affinamento del progetto Polo Sportivo degli Eventi e spazi amministrativi sino alla procedura di autorizzazione, secondo le fasi 32 - 33 Norma SIA 112 per i contenuti pubblici e privati e per la progettazione delle infrastrutture provvisorie delle fasi di cantiere.
2. È concesso un credito di fr. 300'000.-- per il finanziamento degli oneri di progettazione per l'aggiornamento del Piano di quartiere e per la variante di progetto legata all'eventuale insediamento di spazi amministrativi del Cantone all'interno del PSE.
3. È concesso un credito di fr. 3'300'000.-- per il finanziamento degli oneri di progettazione per lo sviluppo sull'area del Maglio di Canobbio di un centro sportivo (campi di allenamento per il calcio), secondo le fasi 31 - 41 Norma SIA 112.

4. È approvata la convenzione 11 aprile 2019 / 5 giugno 2019 tra la Repubblica e Cantone Ticino e il Comune di Lugano. Conseguentemente:
- 4.1 Riguardo al fondo e particella No. 885 RFD di Lugano-Cadro di proprietà del Comune di Lugano:
- l'area di circa 7232 mq della part. no. 885 RFD di Lugano-Cadro oggetto della convenzione è attribuita ai beni patrimoniali del Comune;
 - il Municipio è autorizzato a venderla alla Repubblica e Cantone Ticino per un importo di fr. 325.-- / mq (complessivi fr. 3'144'225.-- stimati);
 - Il ricavato della vendita andrà a beneficio della gestione corrente e verrà destinato ad ammortamenti supplementari.
- 4.2 Riguardo ai fondi e particelle No. 267 e 270 RFD Canobbio di proprietà della Repubblica e Cantone Ticino:
- il Municipio è autorizzato a procedere alla costituzione di un diritto di compera di durata decennale, non cedibile e indivisibile a favore del Comune di Lugano sulle part. no. 267 e 270 RFD di Canobbio;
 - al Municipio è concesso un credito di fr. 8'050'000.-- per la costituzione del diritto di compera e per l'acquisto delle part. no. 267 e 270 RFD Canobbio entro la Scadenza dello stesso.
5. È concesso un credito di fr. 1'000'000.-- per il finanziamento degli oneri di progettazione per lo sviluppo del comparto Cornaredo Sud, completo con la nuova pista di atletica, secondo le fasi 31 - 32 - 33 Norma SIA 112.

RISOLUZIONI C.C. - SEDUTA DI MERCOLEDÌ 3 GIUGNO 2020

MMN. 10336 concernente la richiesta di adozione del PR-TriMa. Piano regolatore intercomunale Campus universitario / Parco Trincea ferroviaria, elaborato con il Comune di Massagno nell'ambito dell'attuazione del Masterplan Città Alta

1. È adottato ai sensi dell'art. 27 Lst il nuovo Piano Regolatore intercomunale Campus universitario / Parco Trincea ferroviaria (PR-TriMa) comprensivo delle seguenti rappresentazioni grafiche:
1. Piano delle zone;
 2. Piano dell'urbanizzazione;
- e dalle seguenti componenti:
- il Regolamento edilizio (RE);
 - il rapporto di pianificazione con il programma di realizzazione (indicativo).

MMN. 10337 concernente la richiesta di adozione del PR StazLu2 / Variante di Piano regolatore "StazLu2" per il comparto della Stazione FFS di Lugano

Il MMN. 10337 è stato rinviato al Municipio a seguito della decisione di non entrata in materia da parte del Legislativo Comunale.

MMN. 10474 concernente la richiesta di un credito di fr. 498'000.-- per la procedura di Mandato di studi paralleli (MSP) necessaria per l'elaborazione del Masterplan Lungolago e Lugano centro

1. È concesso un credito di fr. 498'000.-- per la procedura di Mandato di studi paralleli (MSP) necessaria per l'elaborazione del Masterplan Lungolago e Lugano centro.
2. La spesa sarà caricata a bilancio comunale, beni amministrativi, e ammortizzata in conformità di quanto previsto dalla LOC e dal Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.
3. Il credito decade se non utilizzato per un periodo di 4 anni a decorrere dalla sua approvazione da parte del Consiglio Comunale.

Fissazione moltiplicatore d'imposta per l'anno 2018

Risoluzione relativa all'approvazione dei conti preventivi del Comune per l'anno 2018 (MMN. 9811):

- Il Moltiplicatore d'imposta per l'anno 2018 è fissato al 78%.

Fissazione moltiplicatore d'imposta per l'anno 2019

Risoluzione relativa all'approvazione dei conti preventivi del Comune per l'anno 2019 (MMN. 10043):

- Il Moltiplicatore d'imposta per l'anno 2019 è fissato al 77%.

MMN. 9392 concernente l'iniziativa popolare comunale "Il nuoto non si tocca!"

1. È accolto il controprogetto della Commissione della Gestione per il MMN 9392, all'iniziativa popolare comunale denominata "Il nuoto non si tocca!", così come formulato al punto seguente.
2. Il Regolamento Comunale viene modificato con l'aggiunta del nuovo articolo quinto bis, art. 94 del seguente tenore:

TITOLO QUINTO BIS (nuovo)

Corsi di nuoto per gli allievi delle scuole elementari comunali

Art. 94 bis Corsi di nuoto (nuovo)

¹*Il Comune organizza gratuitamente agli allievi iscritti nelle scuole elementari comunali, nel periodo di frequenza scolastica (da settembre a giugno) un corso di nuoto di almeno 12 lezioni annuali per almeno 3 anni per allievo.*

²*Lo svolgimento delle singole unità didattiche annuali può avvenire in forma raggruppata a seconda delle esigenze degli Istituti di zona, ai quali compete l'organizzazione del corso di nuoto.*

³*L'obbiettivo minimo è il raggiungimento di una buona capacità di galleggiamento alla fine della quinta elementare. Viene tuttavia perseguito l'obbiettivo di riuscire a gestire delle situazioni di emergenza.*

⁴*I corsi si tengono di regola nelle piscine comunali di Lugano ed eventualmente in altre strutture, pubbliche o private, se ritenute adeguate. Il Municipio è competente per stipulare i relativi accordi con altri Comuni o con privati.*

⁵*Il Comune offre altresì un corso di nuoto estivo alla fine di ogni anno scolastico.*

Il corso è facoltativo ed è indirizzato unicamente agli allievi domiciliati a Lugano iscritti alle scuole elementari il medesimo anno (scuole dell'istituto scolastico comunale di Lugano o altri istituti scolastici). L'ammontare della tassa percepita per tale corso è di al massimo CHF 80.-- per alunno, per un massimo di 10 lezioni. Nel caso in cui il numero di iscritti sia superiore al numero di utenti ammissibili, la Direzione della Divisione Prevenzione e Sostegno procede al sorteggio, alla presenza di almeno un rappresentante dell'assemblea dei genitori.

⁶Il Comune può prevedere un'offerta più estesa di corsi di nuoto gratuiti o a pagamento.

3. Di conseguenza, è respinta l'iniziativa popolare comunale denominata "Il nuoto non si tocca!".
4. Il Municipio procederà alla convocazione dell'Assemblea comunale per la votazione sull'iniziativa nei termini e secondo le modalità previste dalla legge.
5. Il Municipio è incaricato del seguito.

MMN. 10215 concernente la richiesta di un credito quadro di fr. 10'990'000.-- per gli interventi di ristrutturazione e di manutenzione straordinaria programmata degli immobili di reddito della Città di Lugano per gli anni 2019-2026 (Fase 1)

1. È concesso un credito quadro di fr. 10'990'000.-- (IVA inclusa) per gli interventi di ristrutturazione e di manutenzione straordinaria programmata degli immobili di reddito della Città di Lugano per gli anni 2020-2027 (Fase 1).
2. Il credito (indice dei costi settembre 2018) sarà adeguato alle dimostrate variazioni dell'indice dei costi di costruzione.
3. Eventuali sussidi e altre entrate saranno registrati su conti sperati legati all'opera.
4. Il Municipio è competente per suddividere il credito quadro in singoli crediti d'opera e per decidere la loro autorizzazione, conformemente a quanto indicato nell'elenco riportato a pagina 4 del messaggio municipale.
5. Nei messaggi municipali riguardanti i consuntivi della Città, il Municipio è responsabile di presentare l'evoluzione del progressivo utilizzo del presente credito quadro includendo un commento esplicativo sulle opere realizzate nel corso dell'anno rispetto agli interventi previsti dal presente messaggio.
6. La spesa sarà caricata a bilancio comunale, sostanza patrimoniale, e ammortizzata in conformità di quanto previsto dalla LOC e dal Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.
7. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021.
8. Il Municipio è incaricato, con l'esecuzione della manutenzione straordinaria degli immobili a reddito della Città di Lugano, di allestirne l'elenco con il relativo valore commerciale.

MMN. 10333 concernente il rinnovo dell'arredo urbano - panchine, pensiline di attesa per i mezzi pubblici e segnaletica turistica, informativa e storica - per gli anni dal 2019 al 2021 - credito quadro per fr. 1'450'000.--

1. È concesso un credito quadro di fr. 1'450'000.-- per il rinnovo dell'arredo urbano-panchine, pensiline di attesa per mezzi pubblici e segnaletica turistica, informativa e storica - per gli anni dal 2020 al 2022.
2. Il credito (indice dei costi ad aprile 2019) sarà adeguato alle giustificate variazioni dell'indice dei costi di costruzione.

3. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021.
4. Eventuali entrate saranno registrate su conti separati legati all'opera.
5. Il Municipio è competente per suddividere il credito quadro in singoli crediti d'opera e per decidere la loro autorizzazione, conformemente a quanto riportato nella tabella riportata a pagina 6 del messaggio municipale ed a pagina 2 del rapporto della Commissione della Gestione.
6. Nei messaggi municipali riguardanti i consuntivi della Città, il Municipio è responsabile di presentare l'evoluzione del progressivo utilizzo del presente credito quadro includendo un commento esplicativo sulle opere realizzate nel corso dell'anno rispetto agli interventi previsti dal presente messaggio.
7. La spesa sarà caricata a bilancio comunale, beni amministrativi, e ammortizzata in conformità di quanto previsto dalla LOC e dal Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.

Si avverte che contro le decisioni del Consiglio Comunale è data possibilità di ricorso al lodevole Consiglio di Stato entro 30 giorni dall'inizio della presente pubblicazione. I termini per l'esercizio del referendum (ai sensi dell'art. 75 LOC) scadono il 20 luglio 2020.

LA PRESIDENTE
DEL CONSIGLIO COMUNALE
On. Giovanna Viscardi

Lugano, 4 giugno 2020
Esposto dal 05/06/2020 al 20/07/2020