M U N I C I P I O

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Residenza CM, c/o Andrea Silvagni

2. Proprietario del fondo: PPP mapp. 53, c/o Andrea Silvagni

3. Genere dell'opera: parziale risanamento energetico immobile esistente, con rivestimento termico, sostituzione serramenti e struttura bioclimatica sulla terrazza a nord-ovest

4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale

5. Descrizione del fondo:
   - sezione: Pregassona
   - località: Strada di Pregassona 63, Via Pezò 34
   - no. di mappa: 53
   - superficie mq: 415
   - coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,

6. Richiesta di deroghe: nessuna

7. Pubblicato dal 26 novembre al 10 dicembre 2026

8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:
   La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano

9. Opposizioni (art. 8 LE)
   Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

IL MUNICIPIO

Lugano, 24 novembre 2026 /BEN/er
Esposto dal 26/11/2026 al 10/12/2026