M U N I C I P I O

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con domanda d'esonero rifugio PCi

(art. 6 LE e art. 17 RLE, art. 70 e 71 OPCi)

1. Istante: EROP Real Estate & Partners AG
2. Proprietario del fondo: Com. Ered. fu Pier Franco Chiesa, a Chiesa Floretta
3. Genere dell'opera: nuova residenza a carattere plurifamiliare
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
   - sezione: Breganzona
   - località: Via Lucino 40
   - no. di mappa: 190
   - superficie mq: 1884
   - coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, humus, rivestimento duro,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 26 novembre al 10 dicembre 2026
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:
   La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)
   Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

IL MUNICIPIO

Lugano, 24 novembre 2026 /BEN/er
Esposto dal 26/11/2026 al 10/12/2026