M U N I C I P I O

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con autorizzazione per costruzioni o scavi nei settori di protezione delle acque particolarmente minacciati

(art. 6 LE e art. 17 RLE; art. 19 LPAc)

1. Istante: Ticasa Immobiliare SA

2. Proprietario del fondo: mapp. 355 - Residenza Domus Solis, a Ticasa Immobiliare SA
   mapp. 753 - Patriziato di Castagnola, a Ing. Ender Andrea

3. Genere dell'opera: opere di premunizione e contenimento pericoli naturali - posa rete e barriere paramassi sui mapp. 355 e 753

4. Destinazione degli edifici o impianti: opere di premunizione

5. Descrizione del fondo:
   . sezione: Castagnola
   . località: Viottolo dei Frassini
   . no. di mappa: 355 - 753
   . superficie mq: 4346 (mapp. 355) - 187'060 (753)
   . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, acque, bosco, edificio sotterraneo, senza vegetazione

6. Richiesta di deroghe: nessuna

7. Pubblicato dal 19 novembre al 3 dicembre 2026

8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:
   La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 20/45 o al seguente indirizzo email fabiano.vitalini@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano

9. Opposizioni (art. 8 LE)
   Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE). È pure dato avviso sul Foglio Ufficiale.

IL MUNICIPIO

Lugano, 16 novembre 2026 /VIF/er
Esposto dal 19/11/2026 al 03/12/2026