M U N I C I P I O

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con domanda d'esonero rifugio PCi e con domanda di concessione per lo sfruttamento della geotermia tramite un sistema sonda geotermica-pompa di calore

(art. 6 LE e art. 17 RLE; art. 70 e 71 OPCi; art. 9 cpv. 5 Lcoord e direttive dell'Ufficio federale dell'ambiente, delle foreste e del paesaggio del 1994 sull'utilizzo dell'energia geotermica a circuito chiuso)

1. Istante: Andrea Gehri

2. Proprietario del fondo: Andrea Gehri

3. Genere dell'opera: edificazione di una nuova residenza a carattere plurifamiliare

4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale

5. Descrizione del fondo:
   . sezione: Cadro
   . località: Via Vassera 11
   . no. di mappa: 386, 1412
   . superficie mq: 2030, 310
   . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,

6. Richiesta di deroghe: nessuna

7. Pubblicato dal 26 novembre al 10 dicembre 2026

8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:
   La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano

9. Opposizioni (art. 8 LE)
   Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

IL MUNICIPIO

Lugano, 24 novembre 2026 /BEN/er
Esposto dal 26/11/2026 al 10/12/2026