

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con domanda d'esonero rifugio PCI e domanda di dissodamento

(art. 6 LE e art. 17 RLE, art. 70 e 71 OPCi, art. 5 LFo e 8 RLCFo)

1. Istante: Francesco Lanfranchini e Angela Vargas Perez Lanfranchini
2. Proprietario del fondo: Francesco Lanfranchini e Angela Vargas Perez Lanfranchini
3. Genere dell'opera: nuova casa d'abitazione plurifamiliare con annessa autorimessa
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Lugano
  - . località: Via Tesserete 77
  - . no. di mappa: 2854
  - . superficie mq: 1349
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): superficie non edificata, rivestimento duro, humus, bosco,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 1 al 30 giugno 2026
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email [noris.bernath@lugano.ch](mailto:noris.bernath@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE). pubblicazione sul Foglio Ufficiale

IL MUNICIPIO

Lugano, 26 maggio 2026 /BEN/an  
Esposto dal [01/06/2026](#) al [30/06/2026](#)