

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Laura Pollini
2. Proprietario del fondo: Condominio Serenella, a Coge-Fidam SA
3. Genere dell'opera: sostituzione impianto di climatizzazione, sostituzione serramenti, e piccole opere interne
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale - raffrescamento
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Castagnola
 - . località: Via Serenella 3
 - . no. di mappa: 278
 - . superficie mq: 1245
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, acque, edificio sotterraneo,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 18 maggio al 1 giugno 2026
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 20/45 o al seguente indirizzo email fabiano.vitalini@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

IL MUNICIPIO

Lugano, 11 maggio 2026 /VIF/an
Esposto dal [18/05/2026](#) al [01/06/2026](#)