

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### **NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)**

1. Istante: New Saint Louis Sagl
2. Proprietario del fondo: Condominio Vitus, c/o Ami Immobiliare SA
3. Genere dell'opera: posti esterni ad uso del Ristorante (PPP14580)
4. Destinazione degli edifici o impianti: esercizio pubblico
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Viganello
  - . località: Via Guggirolo 1
  - . no. di mappa: 168
  - . superficie mq: 3763
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): giardino e acc., abitaz., autorim. c/s neg., terrazza, vano, pens.ent autorim., autorim., pensil. entrata
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 27 aprile al 11 maggio 2026
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 19 / 20, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

IL MUNICIPIO

Lugano, 21 aprile 2026 /BEA/an  
Esposto dal [27/04/2026](#) al [11/05/2026](#)