

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Jocelyne Gianini
2. Proprietario del fondo: Jocelyne Gianini
3. Genere dell'opera: ristrutturazione con lieve ampliamento stabile bifamiliare
4. Destinazione degli edifici o impianti: abitazioni primarie
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Sonvico
  - . località: Stráda di Ronchét 3
  - . no. di mappa: 1364
  - . superficie mq: 639
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, rivestimento duro, prato
6. Richiesta di deroghe: minor arretramento della nuova tettoia dalla strada comunale (art. 7 cpv. 1 NAPR)
7. Pubblicato dal 27 aprile al 11 maggio 2026
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 60 34 o indirizzo: [paolo.tettamanti@lugano.ch](mailto:paolo.tettamanti@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano.
9. Opposizioni (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

IL MUNICIPIO

Lugano, 21 aprile 2026 /TEP/an  
Esposto dal [27/04/2026](#) al [11/05/2026](#)