

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### **NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)**

1. Istante: Wincasa AG
2. Proprietario del fondo: AXA Assicurazioni SA, a Wincasa SA
3. Genere dell'opera: nuovo impianto di trattamento dell'aria per gli spazi amministrativi al 5° piano dell'immobile, con unità esterne sul tetto piano
4. Destinazione degli edifici o impianti: stabile a carattere amministrativo
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Castagnola
  - . località: Via Maggio 2
  - . no. di mappa: 31
  - . superficie mq: 2296
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, edificio sotterraneo,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 20 aprile al 4 maggio 2026
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email [noris.bernath@lugano.ch](mailto:noris.bernath@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

IL MUNICIPIO

Lugano, 14 aprile 2026 /BEN/an  
Esposto dal [20/04/2026](#) al [04/05/2026](#)