

Mauro Gaggini
Consigliere comunale

Lodevole Municipio di Lugano

Interrogazione sul Tennis Club Pradello di Breganzona

Spesso chi più spende, meno spende!

Lodevole Municipio,

Invitato da alcuni amici a giocare una partita di tennis al Tennis Club Pradello di Breganzona, ho constatato con notevole imbarazzo lo stato in cui si trova l'impianto.

Alcuni mesi fa sono iniziati lavori di ammodernamento dello stabile. Durante l'esecuzione sarebbero emersi errori nelle dimensioni dei serramenti, documentati dalle fotografie allegate. La porta dello spogliatoio maschile, inoltre, non si chiude correttamente. Da giugno i lavori risultano sospesi e, secondo quanto mi è stato riferito, l'impresa incaricata non è più intervenuta per completarli.

Anche il precedente rifacimento dei campi da gioco avrebbe richiesto ulteriori interventi: dopo un secondo rifacimento in garanzia, sarebbe stata chiamata dalla Svizzera interna la società che aveva originariamente costruito i campi per porre rimedio ai problemi riscontrati.

Alla luce di quanto precede, chiedo al Lodevole Municipio:

1. Quali criteri di qualità e competenza sono stati applicati nell'aggiudicazione dei lavori allo stabile e, in precedenza, del rifacimento dei campi da gioco?
2. Nella valutazione delle offerte sono stati considerati anche l'esperienza, i lavori precedentemente eseguiti e l'affidabilità delle imprese incaricate? Con quale peso rispetto al prezzo?
3. Quali problemi sono stati riscontrati dopo il rifacimento dei campi? Quanto sono costati gli interventi successivi e quale parte di tali costi è stata assunta dalle imprese nell'ambito della garanzia?
4. Per quale motivo i lavori allo stabile risultano sospesi da giugno? Qual è lo stato del contratto con l'impresa incaricata e quando è prevista la conclusione degli interventi?
5. Chi è responsabile della verifica e dell'accettazione dei lavori eseguiti? Quali misure intende adottare il Municipio per rimediare ai difetti riscontrati e ripristinare la piena fruibilità degli spogliatoi?
6. Sono previsti costi supplementari per completare o correggere i lavori allo stabile? In caso affermativo, a quanto ammontano e chi dovrà sostenerli?

Ringraziando per le risposte, porgo distinti saluti.

Mauro Gaggini - Lega dei Ticinesi

Gianmaria Bianchetti - Lega dei Ticinesi

Allegati: fotografie dei serramenti e dello stato degli spogliatoi.











