

Valorizziamo la preziosa area verde del Capannone di Pregassona con un piccolo parco pubblico

Il 25 marzo del 2024 in Consiglio comunale si è animatamente discusso intorno al Messaggio 11510, che proponeva un diritto di superficie per l'insediamento di un asilo nido sul fondo 450 RFD, messaggio poi caduto per la mancanza di una maggioranza qualificata. Parecchi interventi critici avevano sottolineato l'importanza di quell'area verde, preziosa per la sua posizione nel tessuto urbano pregassonese, e chiesto che venisse valorizzata.

IL 12 aprile successivo un nutrito gruppo di consiglieri PLR ha presentato un'interrogazione dal titolo «Prato verde antistante al capannone di Pregassona: a quando una degna manutenzione del verde pubblico cittadino?», riprendendo osservazioni e auspici usciti durante il dibattito. Scrivevano gli interroganti:

Dalla discussione in Consiglio Comunale sul MMN 11510 è emerso chiaramente quanto il prato verde antistante al Capannone di Pregassona sia in uno stato che non rispecchia certo gli standard di qualità e i canoni di manutenzione che il Municipio assicura al verde pubblico e alle aree verdi di svago della Città. Sicuramente la prospettiva di voler destinare questo sedime alla costruzione di un nuovo asilo nido del LIS, ha fatto sì che la sua manutenzione ordinaria sia stata trascurata. (...) l'esito della votazione in Consiglio Comunale sul MMN 11510 ha esplicitato l'importanza di preservare questa area verde (...) Questa è di fatto l'occasione, come hanno sottolineato diversi Consiglieri Comunali nel dibattito sul MMN 11510, per migliorare lo stato di questa area verde di svago con interventi mirati: eliminare la recinzione lato Capannone, curare e riseminare il manto erboso, sistemare e posare nuove panchine, piantare altri nuovi alberi frondosi per creare ombra e rinfrescare i punti di sosta, posare dei tavoli bordo prato, magari sotto l'ombra di una pergola verde, come punti di ritrovo e ricreativi.

Le risposte del Municipio, giunte già il 16 maggio, sono state particolarmente asciutte, e nella sostanza dicevano: va benissimo così; non sono da prevedere varianti di sorta; non si tratta di un'area verde liberamente fruibile ma di un'area riservata al vicino istituto scolastico; la recinzione serve a non fare entrare estranei, in particolare i detentori di cani; «anche considerata l'ampia disponibilità di aree verdi nelle immediate vicinanze, non si ritiene necessario alcun provvedimento per l'area in oggetto».

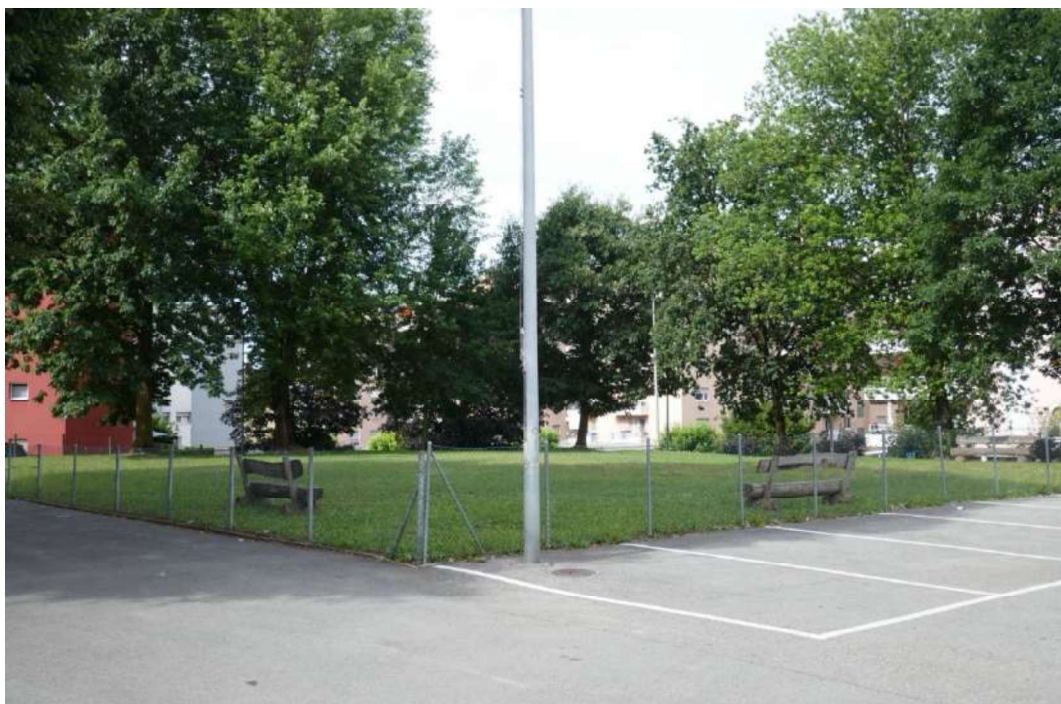
Assai diversa l'opinione della commissione di quartiere (e di molti residenti di Pregassona), già convinta allora che quello spazio andasse aperto e migliorato, e che pochi mesi fa ha rinnovato l'appello a intervenire sull'area. Lo ha fatto presentando un modesto progetto di massima che prevede l'eliminazione della recinzione, la creazione di un piccolo parco giochi, la posa di un'audiocabina o di una bibliocabina, di un paio di panchine e di un paio di nuovi alberi. La proposta, accompagnata dall'immagine che segue, non è stata accolta dal Municipio.



Le persone firmatarie di questa mozione ritengono tuttavia ragionevole questa proposta, che con un intervento discreto e un investimento contenuto farebbe dell'area – verde sì, ma ora triste e poco utilizzata – un luogo aperto di svago e di incontro per la popolazione, in particolare per i bambini e per chi li accompagna.

Chiudiamo con due immagini dell'avvilente stato attuale.

Si vedono, sullo sfondo, vari palazzi di appartamenti: è proprio per la posizione in un'area densamente abitata che questo spazio merita di essere conservato e migliorato. È vero che a poca distanza, lungo il Cassarate, c'è una gradevole area verde, ma lì ci si va apposta. Qui invece si abita, ci si passa per andare a far la spesa, ci si ferma per ristorarsi – sempre che lo si renda più accogliente – negli interstizi della vita quotidiana.





CONCLUSIONE

1. La mozione è accolta.
2. Il Municipio stanZIA un credito per la sistemazione del parchetto antistante il capannone di Pregassona secondo gli intendimenti esposti nella mozione.

Danilo Baratti, Verdi e Indipendenti
Paolo Beltraminelli, Il Centro

Jasmine Altin, La Sinistra
Raide Bassi, UDC-UDF
Luca Campana, Il Centro
Laura Méar, PLR-PVL
Marisa Mengotti, Verdi e Indipendenti
Luisa Orelli, Verdi e Indipendenti
Nina Pusterla, La Sinistra
Paolo Toscanelli, PLR-PVL

Lugano, 16 giugno 2026