

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE RELATIVO AL MMN. 10333 CONCERNENTE IL RINNOVO DELL'ARREDO URBANO - PANCHINE, PENSILINE DI ATTESA PER I MEZZI PUBBLICI E SEGNALETICA TURISTICA, INFORMATIVA E STORICA - PER GLI ANNI DAL 2019 AL 2021 - CREDITO QUADRO PER FR. 1'450'000.--

Lugano, 30 marzo 2020

All'Onorando
Consiglio Comunale
6900 Lugano

Onorevole Signora Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

il MMN. 10333 si inserisce in un ampio progetto di riordino urbano che ha quale oggetto principale le panchine, le pensiline dei mezzi pubblici ed i cartelli di segnaletica turistici informativi e storici.

NEL MERITO DEL MESSAGGIO

Le panchine

La Città di Lugano dispone di oltre 5'000 panchine sparse sul suo territorio. Essendo in gran parte panchine ereditate dalle precedenti aggregazioni comunali, non vi è allo stato attuale un concetto univoco. Con questo messaggio si mira quindi ad introdurre una nuova strategia volta a limitare gradualmente il numero dei modelli utilizzati al fine di migliorare la tempistica e la relativa manutenzione nonché il contenimento di questi costi.

Verranno inoltre sostenute alcune misure di manutenzione straordinaria che esulano dalla gestione corrente come ad esempio quelle previste sulle panchine speciali ubicate in piazza Castello e su piazzale Gerra.

È anche prevista la sostituzione delle panchine della pensilina in centro, che essendo troppo larghe, in caso di forte affluenza, possono provocare delle situazioni di pericolo obbligando gli utenti a scendere dal marciapiede nella zona riservata ai bus.

Si procederà infine anche alla fornitura di nuove panchine e il progetto di ristampa di quelle del modello storico posizionato sul lungolago.

Pensiline dei mezzi pubblici

La quasi totalità delle fermate esistenti sono in concessione a favore della SGA sulla base di un mandato che scadrà nel 2030. Se non verranno prese delle misure preventive, in tale data la Città entrerà quindi in possesso di un parco pensiline vetusto e superato.

Il Municipio intende pertanto portarsi avanti dotandosi di strutture proprie e andando a completare la copertura delle pensiline soprattutto nei quartieri più periferici oggi piuttosto sguarniti. In virtù del contratto in essere con SGA, non sarà tuttavia possibile perseguire un concetto unico ed uniforme fino al 2030.

Conformemente alle disposizioni della legge federale sull'eliminazione degli svantaggi nei confronti dei disabili (LDis), le nuove fermate saranno anche più facilmente accessibili alle persone con disabilità.

Segnaletica

Con il messaggio in oggetto si intende anche sostituire i totem informativi con dei supporti nuovi ed aggiornati, e di integrare nella rete informativa i cartelli storico-artistici, attualmente non presenti, come informazione all'utenza. Gli interventi verranno coordinati tra le diverse Divisioni con un accompagnamento esterno al progetto.

NEL MERITO DEL CREDITO

Il messaggio esprime in maniera chiara la successione delle fasi previste per i vari interventi, ma non precisa le tempistiche previste per le singole voci di spesa. Trattandosi di un'informazione importante per valutare l'andamento di un credito quadro, è stato richiesto ai servizi competenti un complemento d'informazione.

Di seguito viene dunque esposta la ripartizione di spesa per tipologia di intervento (IVA esclusa).

	anno 2020	anno 2021	anno 2022
A. panchine	160'000.--	66'000.--	100'000.--
B. pensiline mezzi pubblici	80'000.--	400'000.--	220'000.--
C. segnaletica	60'000.--	90'000.--	150'000.--
TOTALE	300'000.--	556'000.--	470'000.--

Sulla base di quanto comunicato dalla competente Divisione in sede d'esame del messaggio, segnaliamo inoltre che nel corso del 2020 si procederà alla manutenzione straordinaria di piazza Castello a causa dello stato attuale delle sedute, così come quelle alla pensilina dei bus di piazzale ex-Scuole a causa di problemi di sicurezza nella circolazione dei pedoni.

Per il resto gli interventi saranno condotti ripartendo equamente gli stessi sul periodo di validità del messaggio municipale, partendo dai progetti e terminando con l'esecuzione. Visto che il credito al momento non è ancora stato concesso, considerati i tempi necessari per le procedure, è probabile che si terminerà nel 2022 invece che nel 2021.

Sono inoltre state chieste delucidazioni in merito all'ammontare previsto per la "Consulenza, progettazione, modifiche stradali e strutturali" degli interventi sulle pensiline. Si tratta infatti di un costo molto importante (2/5) se rapportato ai costi di fornitura e posa. I Servizi hanno precisato che queste spese, oltre alla parte progettuale coprono anche degli "interventi di modifica stradale, quali sostituzione di bordure, l'adeguamento delle sottostrutture, la manomissione del campo stradale, il rifacimento dell'asfalto, ...".

CONCLUSIONI

Ritenuto che il messaggio municipale prevedeva l'utilizzo del presente credito quadro sul periodo 2019/2021, preso atto di quanto indicato dalla competente Divisione circa la conclusione dei lavori (previsione per il 2022), la Commissione della Gestione ha ritenuto di procedere con una modifica del punto no. 1 del dispositivo di risoluzione autorizzando l'utilizzo del credito sul periodo dal 2020 al 2022.

Inoltre, trattandosi di un credito quadro per il quale la competente Divisione ha fornito alla Commissione il dettaglio di previsione di spesa sul periodo di validità del credito quadro, anche per il punto no. 5 del dispositivo di risoluzione viene definito un emendamento.

Sulla base di quanto sopraccitato, la Commissione della Gestione preavvisa favorevolmente la richiesta del credito di costruzione di fr. 1'450'000.-- e invita il Consiglio Comunale a voler

risolvere:

1. È concesso un credito quadro di CHF 1'450'000.-- per il rinnovo dell'arredo urbano-panchine, pensiline di attesa per mezzi pubblici e segnaletica turistica, informativa e storica - per gli anni dal 2020 al 2022.
2. Il credito (indice dei costi ad aprile 2019) sarà adeguato alle giustificate variazioni dell'indice dei costi di costruzione.
3. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021.
4. Eventuali entrate saranno registrate su conti separati legati all'opera.
5. Il Municipio è competente per suddividere il credito quadro in singoli crediti d'opera e per decidere la loro autorizzazione, conformemente a quanto riportato nella tabella riportata a pagina 6 del messaggio municipale ed a pagina 2 del rapporto della Commissione della Gestione.

6. Nei messaggi municipali riguardanti i consuntivi della Città, il Municipio è responsabile di presentare l'evoluzione del progressivo utilizzo del presente credito quadro includendo un commento esplicativo sulle opere realizzate nel corso dell'anno rispetto agli interventi previsti dal presente messaggio.
7. La spesa sarà caricata a bilancio comunale, beni amministrativi, e ammortizzata in conformità di quanto previsto dalla LOC e dal Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE
DELLA GESTIONE
Lorenzo Beretta-Piccoli, relatore
Raide Bassi
Lukas Bernasconi
Simona Buri
Andrea Censi
Deborah Moccetti Bernasconi
Maruska Ortelli
Nina Pusterla
Peter Rossi
Michel Tricarico
Ferruccio Unternährer
Karin Valenzano Rossi