



Città di Lugano
Amministrazione generale

Risoluzione municipale
del 24 giugno 2026

Supporto autorità
Piazza della Riforma 1
6901 Lugano
Switzerland

t. +41 58 866 70 11
cancelleria@lugano.ch
www.lugano.ch

E-mail
Città di Lugano, C.P. 1670, 6901 Lugano

Onorevole Signor
Giovanni Albertini

Lugano, 26 giugno 2026

**Interrogazione no. 1593 - "Nuove infrastrutture sportive del comparto
Maglio/Cornaredo: criticità logistiche, parcheggi e funzionalità della struttura"**

Onorevole Signor Albertini,

in riferimento alla sua interrogazione no. 1593 del 13 maggio 2026, presentata unitamente ad altri cofirmatari, rispondiamo di seguito puntualmente alle domande poste.

1. Il Municipio è a conoscenza delle criticità sopra esposte?

Il Municipio è pienamente consapevole della situazione legata ai posteggi del Centro Sportivo al Maglio e si è già attivato concretamente durante la fase di cantiere finanziando a proprie spese corse supplementari del trasporto pubblico (TPL) per migliorare l'accessibilità del comparto a partire dal cambio orario di dicembre 2023.

Attualmente il progetto dispone di circa 80 posteggi in autorimessa, conformemente ai parametri definiti dal Cantone per i contenuti previsti nell'area e approvati in licenza edilizia dal Comune di Canobbio, oltre a 26 posteggi dedicati alle moto e circa 80 distribuiti in tutto il comparto per le biciclette. Prima del ponte sul Cassarate sono inoltre presenti ulteriori circa 30 posteggi pubblici.

Parallelamente, la Città si è impegnata per garantire il potenziamento del trasporto pubblico previsto con il cambio orario di dicembre 2026, quando il comparto sarà servito dalle Linee 6 e 8 con orario urbano, così da assicurare un collegamento pubblico frequente ed efficiente sia dal centro città e sia dalla stazione FFS (vedi consultazione proposta orario d'esercizio anno 2027 - <https://www.tp-info.ch/it>).

La Città si è inoltre attivata per verificare la fattibilità dell'inserimento di un'area dedicata al carico/scarico dei ragazzi accompagnati dai genitori che non necessitano di sostare all'interno del comparto.

2. È stato effettuato uno studio o un monitoraggio concreto dell'occupazione dei parcheggi e dell'autosilo durante le fasce di maggiore utilizzo delle strutture sportive?

Per quanto riguarda il numero di posteggi previsti nell'autorimessa, si rimanda alla risposta precedente.



Relativamente al monitoraggio dell'occupazione dei posteggi, riteniamo che una valutazione concreta e rappresentativa potrà avere senso unicamente nella configurazione finale del comparto, ossia dopo il previsto potenziamento del trasporto pubblico con l'introduzione delle Linee 6 e 8 a orario urbano e la piena entrata in esercizio di tutte le misure pianificate a supporto della mobilità del Centro Sportivo al Maglio. Si ricorda che l'autosilo è aperto ed a pagamento dallo scorso 22 giugno e che le attività sportive per la stagione 2026-2027 inizieranno tra la fine di luglio e la metà del mese di agosto prossimo.

3. *Il Municipio ritiene adeguato il numero attuale di stalli realmente disponibili rispetto al volume di utenza generato contemporaneamente dalle attività sportive del comparto?*
4. *Sono previste misure urgenti per aumentare o ottimizzare la disponibilità di parcheggi a disposizione dell'utenza sportiva?*

Si rimanda alle risposte precedenti.

5. *È prevista la possibilità di riservare una quota di parcheggi prioritariamente all'utenza sportiva durante eventi e fasce di forte affluenza?*

Di principio gli stalli in un autosilo pubblico sono liberi e non "riservabili". Per i grandi eventi, anche in virtù del forte potenziamento del trasporto pubblico, si potrà far capo al P+R Resega.

6. *Sono state valutate convenzioni con aree di parcheggio limitrofe o soluzioni di park & ride?*

L'utilizzo dei P+R è disciplinato da un apposito regolamento, che permette già ora l'utilizzo dello stesso come posteggio pubblico nelle ore serali e dei fine settimana.

7. *Per quale motivo, nonostante la presenza dell'autosilo, si registrano situazioni di saturazione dei posteggi già durante normali attività sportive?*

Si rimanda alle risposte precedenti.

8. *Le problematiche relative ai ristagni d'acqua e alle criticità riscontrate sulle scale sono già state segnalate agli uffici competenti o alle imprese esecutrici?*

I ristagni d'acqua sulle scale sono dovuti ad un difetto già segnalato all'impresario costruttore alla consegna dell'opera, la risoluzione è in corso.

9. *Il Municipio ritiene che l'attuale dotazione di spazi destinati al deposito del materiale sportivo sia sufficiente rispetto alle esigenze delle società utilizzatrici?*

Il Centro Sportivo al Maglio è stato concepito e sviluppato tenendo ovviamente conto delle esigenze delle associazioni sportive utilizzatrici che hanno seguito passo dopo passo l'intera progettazione. L'attuale dotazione degli spazi è sufficiente e non sono state segnalate criticità alla Divisione Sport.

10. È prevista l'installazione di una segnaletica più chiara e di piantine orientative per facilitare l'accessibilità e l'orientamento all'interno del comparto sportivo?

È previsto un concetto di segnaletica per l'edificio e per il parco studiato da uno studio specializzato. Attualmente è stata posata una segnaletica provvisoria che sarà sostituita nell'arco dei prossimi mesi.

11. Il Municipio intende migliorare la gestione dei flussi interni e dell'accessibilità logistica della struttura?

Con la posa della segnaletica definitiva, prevista a breve, tutti i flussi interni saranno semplificati. Si ricorda che il centro sportivo sarà completamente funzionale con l'inizio della stagione 2026-2027.

12. È prevista l'istituzione di un confronto regolare con le società sportive utilizzatrici al fine di raccogliere criticità e proposte migliorative?

La Divisione Sport, che gestisce il Centro Sportivo al Maglio, ha contatti quotidiani con tutte le società sportive residenti, raccoglie sempre suggerimenti e proposte migliorative per un centro che, ricordiamo, sarà a pieno regime di utilizzo solo dopo la pausa estiva. Ancora di recente è stata organizzata una serata informativa con la presenza di tutti i rappresentanti delle società e delle attività presenti al Maglio (compreso Fight Gym Club e Bocciodromo).

13. Entro quali tempistiche il Municipio intende intervenire per risolvere le problematiche sopra evidenziate?

Come indicato in precedenza, tutte le tematiche sono già seguite e gestite dai servizi cittadini competenti.

14. Il Municipio ritiene corretto che utenti e famiglie vengano sanzionati per problematiche di parcheggio riconducibili a una pianificazione insufficiente degli stalli disponibili nel comparto sportivo?

Con l'apertura dell'autosilo, l'accesso all'anello perimetrale del Centro Sportivo al Maglio è consentito solo per pedoni e ciclisti. Le sanzioni erano rimosse dalla Polizia Ceresio Nord per garantire la sicurezza dell'anello prima della chiusura dello stesso. Si segnala tuttavia che, in numerose circostanze, nonostante la presenza di posteggi liberi, diversi utenti continuavano a parcheggiare al di fuori delle aree autorizzate (marciapiedi, prossimità di incroci, ecc.) per comodità personale, generando situazioni potenzialmente pericolose per gli utenti del comparto e per la sicurezza della circolazione.

Il tempo impiegato per l'elaborazione della risposta al presente atto ammonta complessivamente a 5 ore.



Voglia gradire, Onorevole Signor Albertini, l'espressione dei nostri migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco

Michele Foletti



Il Segretario comunale

Robert Bregy

Copia per conoscenza:
Consiglio Comunale
Municipio
Sport
Pianificazione, ambiente ed energia, mobilità
Edilizia pubblica
Gestione e manutenzione immobili