



**Città di Lugano**  
**Amministrazione generale**

**Supporto autorità**  
Piazza della Riforma 1  
6901 Lugano  
Switzerland

t. +41 58 866 70 11  
cancelleria@lugano.ch  
www.lugano.ch

Risoluzione municipale  
del 27 agosto 2026

E-mail  
Città di Lugano, C.P. 1670, 6901 Lugano

Onorevole Signora  
Luisella Fumasoli Perini

Lugano, 28 agosto 2026

### **Interrogazione no. 1633 - "A proposito di isole di calore"**

Onorevole Signora Fumasoli Petrini,

in riferimento alla sua interrogazione no. 1633 del 4 agosto 2026, presentata unitamente ad altri cofirmatari, rispondiamo di seguito puntualmente alle domande poste.

1. Per quale motivo il progetto non ha previsto alberi o creazione di isole verdi? I lavori eseguiti nell'area del parcheggio di Cadro rientrano esclusivamente negli interventi di manutenzione ordinaria del manto stradale esistente; la pavimentazione, precedentemente sterrata stabilizzata con cemento, evidenziava oramai notevoli problemi di erosione superficiale, cedimenti e vetustà, creando disagi agli utenti, che hanno più volte sollecitato la sistemazione (anche attraverso atti parlamentari), e imponendo interventi di mantenimento ripetuti.

Trattandosi di un ripristino funzionale della pavimentazione, l'opera non ha necessitato di una nuova progettazione urbanistica degli spazi. L'eventuale nuovo inserimento di elementi strutturali inediti, come alberature o nuove isole verdi dedicate, avrebbe configurato una modifica sostanziale e imposto l'allestimento di un progetto specifico e di una procedura di pubblicazione e dell'ottenimento della licenza, ciò nel contempo avrebbe generato maggiori costi, richieste di credito specifiche e un tempo d'attuazione più lungo. Da notare che il piazzale in questione è sostanzialmente immerso nel verde e prossimo ad alberature. Il suo utilizzo è prettamente veicolare e correlato alle necessità della scuola dell'infanzia e della scuola elementare.

2. *Il Municipio dispone di direttive che prevedano l'inserimento di alberature nei nuovi parcheggi o rifacimenti di quelli esistenti?*

Il Municipio non dispone di una direttiva specifica che imponga l'inserimento di alberature in tutti i nuovi parcheggi o nei rifacimenti di quelli esistenti. Nella progettazione degli spazi pubblici vengono tuttavia applicati i criteri pianificatori e le linee guida comunali in materia di qualità urbana, tutela ambientale e mitigazione climatica. L'inserimento di alberature viene pertanto valutato caso per caso, tenendo conto della destinazione dell'opera, del contesto urbano, dello spazio disponibile, della presenza di infrastrutture sotterranee e degli aspetti tecnici, funzionali e manutentivi. Come detto, il suddetto piazzale è adiacente a spazi completamente verdi e ad alberature ed è strettamente adibito a scopo veicolare per la scuola dell'infanzia e la scuola elementare.



3. *Il Municipio intende intervenire successivamente con la messa di alberi o altre soluzioni per creare ombra e ridurre il calore?*

Una progettazione per la riqualifica dell'area del parcheggio citato non è programmata e di conseguenza non sarà ipotizzabile eseguirla sul corto termine. Occorre nel contempo evidenziare che, essendo l'area del parcheggio inserita ai margini della zona edificabile e in un contesto territoriale prettamente agricolo, una riqualificata generale dell'area non genererebbe che un'impercettibile mitigazione climatica puntuale, laddove d'estate quest'area nemmeno è destinata a zona d'incontro o ad uso accresciuto.

4. *Il Municipio non ritiene che una pavimentazione permeabile sarebbe stata più adatta?*

Una pavimentazione permeabile avrebbe anche potuto essere realizzata in quel contesto, ma avrebbe comportato un rifacimento profondo e più oneroso della fondazione stradale, senza peraltro portare dei reali benefici agli utenti. Di regola le pavimentazioni drenanti, almeno a livello di gestione e manutenzione avrebbe comportato oneri maggiormente gravosi.

In conclusione si ritiene che la metodologia di rinnovo della pavimentazione del parcheggio delle scuole di Cadro, eseguita nell'ambito della manutenzione ordinaria, non sia la migliore in assoluto, ma in questo contesto è sicuramente tra le più sostenibili. In altre zone della Città, maggiormente urbanizzate o con fruizioni e destinazioni d'uso diverse, la metodologia d'intervento sarebbe stata anch'essa adattata.

Il tempo impiegato per l'elaborazione della risposta al presente atto ammonta complessivamente a 1.5 ore.

Voglia gradire, Onorevole Signora Fumasoli Petrini, l'espressione dei nostri migliori saluti.

**Per il Municipio**

Il Sindaco

Michele Foletti



Il Segretario comunale

Robert Bregy